



Общество с ограниченной ответственностью «УНИСОН»
Россия, г.Ярославль, ул.Большая Октябрьская 63а-1
Тел./факс (4852) 31-39-00, 44-12-65, 26-11-62

ОТЧЕТ №712-И/2025

об оценке рыночной стоимости имущества:

- ювелирного изделия в виде креста из металла жёлтого цвета, размером: длина 5,5 см, ширина 3 см, по передней части инкрустировано камнями в количестве 17 шт. бесцветными, прозрачными, диаметром около 5 мм, на оборотной части креста вверху имеется проба и цифры «750».

Изделие на цепочке из жёлтого металла, длиной около 40 см, около замка и на замке имеется проба и цифры «750»;

- монеты, диаметром 12 см, из металла белого цвета со вставками из металла жёлтого цвета, упакованной в прозрачную закручивающуюся капсулу и деревянную коробку коричневого цвета с тканевой подложкой и бумажным сертификатом на английском языке с регистрационным номером № 0969. Толщина монеты около 7 мм. Монета разборная и состоит из 13 частей – внутренняя часть в виде круга диаметром около 70 мм, 12 частей в виде пазлов с изображением с одной из стороны – гербовое изображение, и с другой стороны изображены человеческие лица, надписи на латинице. На центральной части изображено лицо человека, кресты православные справа и силуэты животных и деревьев, по низу изображения силуэтов людей в количестве 12 штук. На обратной части внутренне части монеты изображение герба и надписи на латинице REPUBLIC OF LIBERIA 2008 40 DOLLARS

Дата составления отчета: 03.02.2026 г.

Дата оценки: 30.01.2026 г.

г.Ярославль, 2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ.....	3
2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	5
3. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ.....	7
4. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	9
5. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ.....	10
6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	12
6.1. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	12
6.2. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ДАННЫХ.....	12
6.3. ПРАВОВОЕ ОПИСАНИЕ.....	12
6.4. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ.....	12
6.5. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ.....	13
7. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	14
7.1. АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТРАНЕ И РЕГИОНЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА.	14
7.2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ.....	18
7.3. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ О ЦЕНАХ СДЕЛОК И (ИЛИ) ПРЕДЛОЖЕНИЙ С ОБЪЕКТАМИ, АНАЛОГИЧНЫМИ ОБЪЕКТУ ОЦЕНКИ.....	18
7.4. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАВИМЫХ ОБЪЕКТОВ.....	22
7.5. ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ ОТНОСИТЕЛЬНО РЫНКА В СЕГМЕНТАХ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА.....	23
8. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ.....	24
8.1. ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ.....	24
8.2. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	24
8.3. ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ.....	24
8.4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	26
8.4.1. Затратный подход.....	26
8.4.2. Сравнительный подход.....	27
8.4.3. Доходный подход.....	28
9. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ.....	29
10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ.....	30
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	31

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Общая информация, идентифицирующая объект оценки:		1. Ювелирное изделие в виде креста из металла жёлтого цвета, размером: длина 5,5 см, ширина 3 см, по передней части инкрустировано камнями в количестве 17 шт. бесцветными, прозрачными, диаметром около 5 мм, на оборотной части креста вверх имеется проба и цифры «750». Изделие на цепочке из жёлтого металла, длиной около 40 см, около замка и на замке имеется проба и цифры «750». 2. Монета, диаметром 12 см, из металла белого цвета со вставками из металла жёлтого цвета, упакованная в прозрачную закручивающуюся капсулу и деревянную коробку коричневого цвета с тканевой подложкой и бумажным сертификатом на английском языке с регистрационным номером № 0969. Толщина монеты около 7 мм. Монета разборная и состоит из 13 частей – внутренняя часть в виде круга диаметром около 70 мм, 12 частей в виде пазлов с изображением с одной из стороны – гербовое изображение, и с другой стороны изображены человеческие лица, надписи на латинице. На центральной части изображено лицо человека, кресты православные справа и силуэты животных и деревьев, по низу изображения силуэтов людей в количестве 12 штук. На обратной части внутренне части монеты изображение герба и надписи на латинице REPUBLIC OF LIBERIA 2008 40 DOLLARS.
Права на объект оценки		Право собственности.
Правообладатель:		Григорьев Александр Юрьевич (ИНН: 780429582500).
Дата проведения оценки:		30.01.2026 г.
Дата составления отчета:		03.02.2026 г.
Основание для проведения оценки:		Договор №712-И/2025 от 24.12.2025 года.
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке, руб.:		
Затратный подход	объект оценки №1:	949 000 (Девятьсот сорок девять тысяч) рублей.
	объект оценки №2:	Не применялся.
Сравнительный подход	объект оценки №1:	Не применялся.
	объект оценки №2:	349 000 (Триста сорок девять тысяч) рублей.
Доходный подход	объект оценки №1:	Не применялся.
	объект оценки №2:	Не применялся.
Итоговая величина стоимости объекта оценки	объект оценки №1:	949 000 (Девятьсот сорок девять тысяч) рублей.
	объект оценки №2:	349 000 (Триста сорок девять тысяч) рублей.
	всего:	<u>1 298 000</u> <u>(Один миллион двести девяносто восемь тысяч) рублей.</u>
Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости		- Оценщик не предоставляет дополнительных консультаций и не отвечает в суде по данному отчету, за исключением случаев, оговариваемых отдельными договорами; - отчет или его части могут быть использованы Заказчиком только в соответствии с целью и предполагаемым использованием результата оценки; - заключение о стоимости, содержащееся в отчете, относится к объекту оценки в целом, любое соотнесение частей стоимости, с частью объекта является неправомерным; - заключение о стоимости действительно только на дату оценки и базируется на рыночной ситуации на дату оценки, которая с течением времени может измениться; - в отсутствие документально подтвержденных имущественных прав третьих лиц в отношении оцениваемого объекта, ограничений (обременений), проводится исходя из предположения об отсутствии таких прав, ограничений (обременений) с учетом обстоятельств, выявленных в процессе осмотра;

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

	• согласно законодательству Российской Федерации об оценочной деятельности Отчет действителен для целей совершения сделки не более шести месяцев с даты составления Отчета; • все расчеты, выполненные для целей подготовки настоящего Отчета, произведены в программе Microsoft Office Excel; числовая информация представлена в удобном для восприятия виде, в том числе, округленном, сами расчеты выполнялись с более высокой точностью в соответствии с внутренней архитектурой указанной программы.
--	---

**Итоговая величина рыночной стоимости Объекта оценки с учетом округления,
составляет:**

1 298 000 (Один миллион двести девяносто восемь тысяч) рублей, в т.ч.:

№ п/п	Наименование объекта	Рыночная стоимость, руб.
1	Ювелирное изделие в виде креста из металла жёлтого цвета, размером: длина 5,5 см, ширина 3 см, по передней части инкрустировано камнями в количестве 17 шт. бесцветными, прозрачными, диаметром около 5 мм, на оборотной части креста сверху имеется проба и цифры «750». Изделие на цепочке из жёлтого металла, длиной около 40 см, около замка и на замке имеется проба и цифры «750».	949 000
2	Монета, диаметром 12 см, из металла белого цвета со вставками из металла жёлтого цвета, упакованная в прозрачную закручивающуюся капсулу и деревянную коробку коричневого цвета с тканевой подложкой и бумажным сертификатом на английском языке с регистрационным номером № 0969. Толщина монеты около 7 мм. Монета разборная и состоит из 13 частей – внутренняя часть в виде круга диаметром около 70 мм, 12 частей в виде пазлов с изображением с одной из стороны – гербовое изображение, и с другой стороны изображены человеческие лица, надписи на латинице. На центральной части изображено лицо человека, кресты православные справа и силуэты животных и деревьев, по низу изображения силуэтов людей в количестве 12 штук. На обратной части внутренне части монеты изображение герба и надписи на латинице REPUBLIC OF LIBERIA 2008 40 DOLLARS	349 000
Итого:		1 298 000

Директор ООО «Унисон»

Оценщик, исполнитель



/ Асонов В.Н. /

/ Рябинина Ю.В. /

2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Оценка стоимости – представляет собой определение стоимости объекта оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки.

Стоимость – представляет собой меру ценности объекта для участников рынка или конкретных лиц, выраженную в виде денежной суммы, определенную на конкретную дату в соответствии с конкретным видом стоимости, установленным федеральными стандартами оценки.

Цена – представляет собой денежную сумму, запрашиваемую, предлагаемую или уплачиваемую участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки.

Наиболее эффективное использование – определяется с точки зрения участников рынка, даже если сторона сделки предусматривает иное использование. При этом предполагается, что текущее использование объекта оценки является его наиболее эффективным использованием, за исключением случаев, когда рыночные или другие факторы указывают, что иное использование объекта оценки участниками рынка привело бы к его наибольшей стоимости. Наиболее эффективное использование объекта может отличаться от его текущего использования, в частности, может представлять собой ликвидацию.

Рыночная стоимость объекта оценки – наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Равновесная стоимость – представляет собой денежную сумму, за которую предположительно состоялся бы обмен объекта между конкретными, хорошо осведомленными и готовыми к сделке сторонами на дату оценки, отражающая интересы этих сторон. Равновесная стоимость, в отличие от рыночной, отражает условия совершения сделки для каждой из сторон, включая преимущества и недостатки, которые каждая из сторон получит в результате сделки. Поэтому при определении равновесной стоимости необходимо учитывать предполагаемое сторонами сделки использование объекта и иные условия, относящиеся к обстоятельствам конкретных сторон сделки.

Инвестиционная стоимость – стоимость объекта оценки для конкретного лица или группы лиц при установленных данным лицом (лицами) инвестиционных целях использования объекта оценки. Инвестиционная стоимость не предполагает совершения сделки с объектом оценки и отражает выгоды от владения объектом. При определении инвестиционной стоимости необходимо учитывать предполагаемое текущим или потенциальным владельцем использование объекта, синергии и предполагаемый полезный эффект от использования объекта оценки, ожидаемую доходность, иные условия, относящиеся к обстоятельствам конкретного владельца.

Ликвидационная стоимость – расчетная величина, отражающая наиболее вероятную цену, по которой данный объект оценки может быть отчужден за срок экспозиции объекта оценки, меньший типичного срока экспозиции объекта оценки для рыночных условий, в условиях, когда продавец вынужден совершить сделку по отчуждению имущества.

Цель оценки – представляет собой предполагаемое использование результата оценки, отражающее случаи обязательной оценки, установленные законодательством Российской Федерации, и (или) иные причины, в связи с которыми возникла необходимость определения стоимости объекта оценки.

Допущение – представляет собой предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки, целью оценки, ограничениями оценки, используемой информацией или подходами (методами) к оценке.

Подход к оценке – представляет собой совокупность методов оценки, основанных на общей методологии.

Метод оценки – представляет собой последовательность процедур, позволяющую на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки.

Методические рекомендации по оценке – представляют собой методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных федеральных стандартов оценки и одобренные советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России.

Результат оценки (итоговая стоимость объекта оценки) – представляет собой стоимость объекта, определенную на основе профессионального суждения Оценщика для конкретной цели оценки с учетом

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

допущений и ограничений оценки. Результат оценки выражается в рублях или иной валюте в соответствии с заданием на оценку с указанием эквивалента в рублях. Результат оценки может быть представлен в виде числа и (или) интервала значений, являться результатом математического округления.

Пользователями результата оценки, отчета об оценке – могут являться заказчик оценки и иные лица в соответствии с целью оценки.

Существенность – представляет собой степень влияния информации, допущений, ограничений оценки и проведенных расчетов на результат оценки. Существенность может не иметь количественного измерения. Для определения уровня существенности требуется профессиональное суждение в области оценочной деятельности.

В процессе оценки уровень существенности может быть определен в том числе для:

- информации, включая исходные данные (характеристики объекта оценки и его аналогов, рыночные показатели);
- проведенных расчетов, в частности, в случаях расхождений результатов оценки, полученных в рамках применения различных подходов и методов оценки;
- допущений и ограничений оценки.

Существенность зависит в том числе от цели оценки.

3. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Объект оценки	1. Ювелирное изделие в виде креста из металла жёлтого цвета, размером: длина 5,5 см, ширина 3 см, по передней части инкрустировано камнями в количестве 17 шт. бесцветными, прозрачными, диаметром около 5 мм, на оборотной части креста вверх имеет проба и цифры «750». Изделие на цепочке из жёлтого металла, длиной около 40 см, около замка и на замке имеется проба и цифры «750». 2. Монета, диаметром 12 см, из металла белого цвета со вставками из металла жёлтого цвета, упакованная в прозрачную закручивающуюся капсулу и деревянную коробку коричневого цвета с тканевой подложкой и бумажным сертификатом на английском языке с регистрационным номером № 0969. Толщина монеты около 7 мм. Монета разборная и состоит из 13 частей – внутренняя часть в виде круга диаметром около 70 мм, 12 частей в виде пазлов с изображением с одной из стороны – гербовое изображение, и с другой стороны изображены человеческие лица, надписи на латинице. На центральной части изображено лицо человека, кресты православные справа и силуэты животных и деревьев, по низу изображения силуэтов людей в количестве 12 штук. На обратной части внутренне части монеты изображение герба и надписи на латинице REPUBLIC OF LIBERIA 2008 40 DOLLARS.
Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки	Право собственности.
Цель оценки	Определение стоимости.
Регламентирующие документы	Оценка стоимости проводится в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998г. №135-ФЗ
Предполагаемое использование результатов оценки	Для целей реализации посредством проведения торгов в рамках процедуры банкротства.
Вид стоимости	Рыночная.
Предпосылки стоимости	• предполагается сделка с объектом оценки; • участники сделки являются неопределенными лицами (гипотетические участники); • дата оценки 30.01.2026 г.; • предполагаемым использованием объекта является НЭИ (наиболее эффективное использование); • характер сделки: вынужденная продажа.
Основания для установления предпосылок стоимости	Договор №712-И/2025 от 24.12.2025 года.
Дата оценки	30.01.2026 г.
Срок проведения оценки	30.01.2026 г. – 03.02.2026 г.
Форма составления Отчёта	Письменная.
Специальные допущения, на которых должна основываться оценка	• Предполагается, что информация, полученная от Заказчика или сторонних специалистов, является надежной и достоверной. Оценщик не может гарантировать абсолютную точность информации, предоставленную другими сторонами, поэтому для всех сведений указывается источник информации; • Оценщик не проводит правовой экспертизы правоустанавливающих документов на Объект оценки. Если Оценщиком не выявлены ограничения (обременения) прав, описываемых в отчете, либо иные права / требования третьих лиц на Объект оценки, оценка проводится в предположении, что их не существует, если иное не оговорено специально; • Оценка производится в предположении о том, что не существуют

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

	никакие скрытые факторы, влияющие на стоимость Объекта оценки, которые невозможно выявить в рамках компетенции Оценщика в результате анализа представленных к оценке документов, информации, находившейся в открытом доступе к дате проведения оценки.
Иные существенные допущения	Оценка стоимости проводится исходя из следующих допущений и предположений (по состоянию на дату оценки): • материалом объекта оценки №1 (ювелирного изделия: креста и цепочки) является золото 750 пробы, материалом камней в ювелирном изделии являются бриллианты 1-й категории (1/4-4/4); • материалом изготовления объекта оценки №2 является серебро 999,0 пробы; • объекты оценки находятся в хорошем (пригодном к эксплуатации) техническом состоянии; • объекты оценки не имеют никаких дорогостоящих дополнительных улучшений; • объекты оценки не имеют никаких обременений и/или ограничений.
Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости	• Оценщик не предоставляет дополнительных консультаций и не отвечает в суде по данному отчету, за исключением случаев, оговариваемых отдельными договорами; • отчет или его части могут быть использованы Заказчиком только в соответствии с целью и предполагаемым использованием результата оценки; • заключение о стоимости, содержащееся в отчете, относится к объекту оценки в целом, любое соотнесение частей стоимости, с частью объекта является неправомерным; • заключение о стоимости действительно только на дату оценки и базируется на рыночной ситуации на дату оценки, которая с течением времени может измениться; • в отсутствие документально подтвержденных имущественных прав третьих лиц в отношении оцениваемого объекта, ограничений (обременений), проводится исходя из предположения об отсутствии таких прав, ограничений (обременений) с учетом обстоятельств, выявленных в процессе осмотра; • согласно законодательству Российской Федерации об оценочной деятельности Отчет действителен для целей совершения сделки не более шести месяцев с даты составления Отчета; • все расчеты, выполненные для целей подготовки настоящего Отчета, произведены в программе Microsoft Office Excel; числовая информация представлена в удобном для восприятия виде, в том числе, округленном, сами расчеты выполнялись с более высокой точностью в соответствии с внутренней архитектурой указанной программы; • ни весь Отчет, ни какая-либо его часть (заключение о стоимости, данные об Оценщике, принимавшего участие в оценке, сведения о фирме) не могут быть предоставлены Заказчиком кому-либо для использования в целях рекламы, для мероприятий по связям с общественностью и т.д. без предварительного письменного разрешения Оценщика.
Иная информация, предусмотренная федеральными стандартами оценки	• Необходимость в привлечении отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями, требующих анализа при проведении оценки) отсутствует (п.10 ФСО №9); • Оценка стоимости объекта оценки проводится из предположения отсутствия обременений (п.16 ФСО №9); • Исходя из того, что требуется определить рыночную стоимость объекта, но при этом одна из сторон сделки вынуждена ее совершить, стоимость объекта определяется исходя из рыночных предпосылок. При определении рыночной стоимости объекта не учитывается фактор вынужденности продажи (п.19 ФСО №II); • Определение ликвидационной стоимости не требуется по согласованию с Заказчиком.

4. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Статьей 15 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998г. №135-ФЗ установлено, что при осуществлении оценочной деятельности Оценщик обязан применить Федеральные стандарты оценки, а также стандарты и правила оценочной деятельности, принятые саморегулируемой организацией Оценщиков, членом которой является Оценщик. В связи с вышеизложенным, настоящий Отчет выполнен в соответствии с требованиями следующих стандартов:

Федеральные стандарты оценки	Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200; Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200; Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200; Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200; Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200; Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200; Федеральный стандарт оценки «Порядок проведения экспертизы, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения (ФСО N 5)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 4 июля 2011 г. N 328; Федеральный стандарт оценки «Оценка для целей залога (ФСО №9)» (утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 01 июня 2015 года №327); Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО №10)» (утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 01 июня 2015 года №328).
Стандарты и правила СРОО	Стандарты и правила оценочной деятельности НП «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» (утвержденные решением Президиума от 16.01.2008 года): «Требования к отчёту об оценке рыночной стоимости машин и оборудования» Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» (СТО АРМО 2.01-2008).

5. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

Сведения о Заказчике

Ф.И.О.:	Финансовый управляющий Семченко Евгений Владимирович
ИНН:	771670568725
СНИЛС:	118-907-207-67
Адрес для направления корреспонденции:	115191, г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, стр. 1, пом. 85-94, ПАУ ЦФО (для Семченко Е.В.)
Подтверждение полномочий финансового управляющего	Решение Арбитражного суда города Москвы от 16.05.2023 (дата объявления резолютивной части) по делу № А40-40075/23-86-92 Ф

Сведения об Оценщике(-ах)

Ф.И.О.	Рябинина Юлия Владимировна тел. +7 (4852) 44-12-65, e-mail: 441265@mail.ru
ИНН	760414279114
СНИЛС	125-232-866 36
Информация о членстве в СРО	Член Некоммерческого партнерства «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ» (125040, г. Москва ул. 1-я Ямского поля, д.1, стр.1, SLAVA, здание А4, 2 этаж, офис 209). Номер свидетельства №3438-24 от 17.04.2024 г. Регистрационный номер по реестру СРО №2162.
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом о профессиональной переподготовке (642412179257) регистрационный номер 2020/050-8725 от 31.07.2020 г., выдан Частным учреждением "Образовательная организация дополнительного профессионального образования "Международная академия экспертизы и оценки"
Квалификационный аттестат	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности «Оценка недвижимости» №047543-1 от 16.05.2025 г., срок действия: до 16.05.2028 г.; Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности «Оценка движимого имущества» №046084-2 от 06.12.2024 г., срок действия: до 06.12.2027 г.; Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности «Оценка бизнеса» №035927-3 от 15.03.2024 г., срок действия: до 15.03.2027 г.
Сведения о страховании гражданской ответственности Оценщика	Полис страхования профессиональной ответственности оценщиков №ПОО-4000442887 от 11.03.2025 г., выдан АО «Зетта Страхование», срок действия: с 01.04.2025 г. по 31.03.2026 г., страховая сумма 300 000 руб.
Стаж работы в оценочной деятельности	с 2020 года
Договор, заключенный с работником	Договор №б/н от 01.08.2020 года
Место нахождения Оценщика	150010, Ярославская обл., г.Ярославль, ул.Индустриальная, д.23, кв.24
Сведения о независимости Оценщика в соответствии с требованиями ст.16 ФЗ-135	- Настоящим Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. - Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица – Заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. - Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – Заказчика, равно как

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

	и Заказчик не является кредитором или страховщиком Оценщика. • Размер оплаты Оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем Отчете об оценке; • Оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе, и действует непредвзято и без предубеждения по отношению к какой-либо из сторон связанных с оцениваемым имуществом.
--	---

Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик(-и) заключил(-и) трудовой договор

Организационно-правовая форма:	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «УНИСОН» (ООО «УНИСОН») <u>ИНН:</u> 7607000244, <u>КПП:</u> 760701001, п/с №40702810361006812433 в ПАО «Россельхозбанк» г.Ярославль, к/с 30101810900000000717, БИК: 047888717
Местонахождение:	150035, г. Ярославль ул. Большая Октябрьская дом 63а офис 1
ОГРН:	1027600985059
Дата присвоения ОГРН:	22.11.2002 г.
Сведения о страховании гражданской ответственности оценочной фирмы:	Полис страхования ответственности оценочной компании №ПОО-4000419340 от 21.01.2025 г., выдан АО «Зетта Страхование», срок действия: с 04.02.2025 г. по 03.02.2026 г., страховая сумма: 50 000 000 руб.
Сведения о независимости юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор, в соответствии с требованиями ст.16 ФЗ-135	• Настоящим ООО «УНИСОН» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных статьей 16 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». • ООО «УНИСОН» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и не является аффилированным лицом Заказчика. • Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем Отчете об оценке.

Сведения обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах.

В рамках написания данного отчета иные специалисты не привлекались.

6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

6.1. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, УСТАНАВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Количественные и качественные характеристики объекта оценки установлены на основании следующих правоустанавливающих и технических документов, предоставленных Заказчиком:

№ п/п	Наименование документа
1	Акт о возвращении нереализованного имущества должнику №б/н от 11.12.2025 г.
2	Сертификат на серебряную монету, рег.№ 0969 от 2008 г., выдан Национальным банком Либерии

6.2. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ДАННЫХ

Проведение анализа и расчетов, прежде всего, основывалось на информации об Объекте оценки, полученной от Заказчика и в ходе независимых исследований, проведенных Оценщиком. Предполагается, что представленная Заказчиком или сторонними специалистами информация является надежной и достоверной. Недостаток информации восполнялся сведениями из других источников, имеющейся базы данных Оценщика и собственным опытом Оценщика. Количественные и качественные характеристики объектов, подлежащих оценке, установлены на основании следующих правоустанавливающих, правоподтверждающих и технических документов, предоставленных Заказчиком:

№ п/п	Перечень данных	Источник получения
1	Правовая информация	Акт о возвращении нереализованного имущества должнику №б/н от 11.12.2025 г.
2	Технические характеристики	Акт о возвращении нереализованного имущества должнику №б/н от 11.12.2025 г. Сертификат на серебряную монету, рег.№ 0969 от 2008 г., выдан Национальным банком Либерии
3	Бухгалтерская / экономическая информация	Отсутствует.
4	Рыночная информация	Интернет-сайты и/или печатные издания специализированных организаций. Ссылки на конкретные источники информации указаны далее по тексту Отчета.

Копии перечисленных документов приводятся в Приложении к настоящему Отчету.

6.3. ПРАВОВОЕ ОПИСАНИЕ

По информации, предоставленной Заказчиком, **собственником** объекта оценки по состоянию на дату оценки является **Григорьев Александр Юрьевич (ИНН: 780429582500)**.

6.4. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Осмотр объекта оценки не производился. Основная количественная и качественная информация по объекту оценки основывается на фотографиях и документах, предоставленных Заказчиком, а также на информации, размещенной в свободном доступе в сети Интернет.

Описание объекта оценки №1

Наименование параметра	Показатель
Объект оценки	ювелирное украшение
Краткое описание	колье в виде креста (из золота) со вставленными камнями (бриллиантами), на золотой цепочке
Материал	крест и цепочка – золото 750 пробы
Общий вес материала	ориентировочный вес материала – 14,35 грамм
Материал вставок	предположительно «бриллианты 1-й категории (1/4-4/4)»
Количество вставок и их вес	17 камней, ориентировочным общим весом 5,7 карат, в т.ч.: 0,59 карат – 1 шт., 0,38 карат – 12 шт., 0,16 карат – 4 шт.
Иные данные	цепочка золотая, длиной 40 см.
Общее состояние	хорошее
Дополнительно:	-

Фотографии объекта оценки №1: представлены в Приложении к настоящему Отчёту (предоставлены Заказчиком).

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Описание объекта оценки №2

Наименование параметра	Показатель
Объект оценки	монета
Краткое описание	инвестиционная монета из драгоценного металла
Материал	серебро 999 пробы
Общий вес материала	ориентировочно вес материала – 1000,0 грамм
Материал вставок	вставки отсутствуют, в центральной части монеты имеется декоративное золочение
Количество вставок и их вес	монета-пазл, состоящая из 13 частей, общим весом 1000,0 грамм, вес каждой из 13 частей – н/д
Иные данные	диаметр всей монеты – 12 см, диаметр центральной монеты – 7 см
Общее состояние	хорошее
Дополнительно:	-

Фотографии объекта оценки №2: представлены в Приложении к настоящему Отчёту (предоставлены Заказчиком).

6.5. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Экономические данные по объекту(-ам) оценки отсутствуют.

7. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

7.1. АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТРАНЕ И РЕГИОНЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА.

Социально-экономическое положение регионов РФ за 9 месяцев 2025 года¹

По итогам 9 месяцев 2025 года большинство макроэкономических показателей России продемонстрировало положительную динамику, однако при этом сохранилась тенденция снижения темпов роста. По-прежнему отмечается увеличение в промышленности, в розничной торговле, строительной сфере. Вырос объем инвестиций в основной капитал, увеличились реальные денежные доходы населения, при этом произошло снижение безработицы.

Количество субъектов РФ с ростом промпроизводства сократилось на 30

По итогам 9 месяцев 2025 года промышленное производство в РФ увеличилось лишь на 0,7%, что значительно ниже результата января-сентября прошлого года. На региональном уровне произошло снижение числа субъектов РФ с положительной динамикой. Таких регионов стало 41, что на 30 меньше, чем было по итогам 9 месяцев прошлого года. Лидером по росту промышленного производства стала Курганская область, где промпроизводство выросло более чем на 20%. Это стало возможным за счет существенного роста обрабатывающих производств.



В 44 субъектах РФ промышленное производство по итогам 9 месяцев 2025 года снизилось, при этом наиболее значительный спад произошел в Республике Северная Осетия-Алания.

В половине регионов произошел рост в строительстве

По итогам 9 месяцев 2025 года в строительной отрасли в целом по стране отмечается рост. Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», увеличился на 3,1%.

Среди регионов РФ лидером по темпам роста строительных работ стала Республика Адыгея, где объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», увеличился на 68,7%. Еще в пяти регионах объем строительных работ вырос более чем на 30%. Всего же позитивная динамика строительной отрасли отмечается в 44 субъектах РФ, что на четыре больше, чем было по итогам 9 месяцев прошлого года.

Сократился объем строительных работ в 41 регионе. Наиболее резкое падение произошло в Республике Калмыкия. Всего же в шести регионах сокращение в строительной сфере превысило 30%.

Оборот розничной торговли увеличился в 76 субъектах РФ

По итогам 9 месяцев 2025 года розничная торговля продемонстрировала положительную динамику - рост оборота розничной торговли составил 2,1%.

Рост оборота розничной торговли произошел в 76 субъектах РФ. Наиболее существенный – в Магаданской области, Республике Мордовия и в Приморском крае.

Снижение показателя произошло в шести регионах, при этом самое значительное – в Ханты-Мансийском автономном округе. В трех субъектах РФ показатель сохранился на прежнем уровне.

Во всех регионах, кроме одного, выросли реальные денежные доходы

По итогам 9 месяцев 2025 года реальные денежные доходы населения в РФ по сравнению с аналогичным периодом прошлого года выросли на 8,0%. Увеличение произошло во всех регионах, кроме г. Севастополь, где показатель сохранился на прежнем уровне. Наиболее существенный рост произошел в

¹ Источник: <https://riarating.ru/regions/20251218/630290349.html>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УНИСОН»

Чукотском автономном округе, Кабардино-Балкарской Республике и в Краснодарском крае. Всего же более чем на 10% реальные денежные доходы увеличились в пяти регионах.



Номинальная заработная плата по итогам 9 месяцев 2025 года в РФ увеличилась на 14,3%. Рост показателя произошел во всех регионах, при этом наиболее существенный – в Республике Татарстан, Воронежской области и в Еврейской автономной области.

В большинстве субъектов РФ сократилась безработица

По итогам июля-сентября 2025 года уровень безработицы по стране в целом снизился по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года на 0,3 п.п., составив 2,1%.

Безработица снизилась в 68 регионах. Наиболее существенное снижение произошло в Карачаево-Черкесской Республике, Кабардино-Балкарской Республике и в Республике Калмыкия.

Рост безработицы произошел в восьми регионах. Наиболее существенное увеличение было в Томской области, Новосибирской области, Чукотском автономном округе и в Архангельской области. В девяти регионах показатель сохранился на прежнем уровне.

В 81 регионе увеличились налоговые и неналоговые поступления

По итогам 9 месяцев 2025 года суммарные доходы консолидированных бюджетов всех регионов РФ выросли по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 7,7%.

Доходы консолидированных бюджетов увеличились в 71 субъекте РФ. Наибольший рост был в Курской области.

Суммарные налоговые и неналоговые доходы консолидированных бюджетов всех субъектов РФ увеличились на 9,0%. Рост показателя произошел в 81 регионе. Лидером по темпам роста стала Магаданская область.

По итогам 9 месяцев 2025 года суммарный дефицит консолидированных бюджетов всех субъектов РФ составил 128,4 млрд. рублей. При этом за аналогичный период прошлого года был профицит в размере 1,03 трлн. рублей.

На региональном уровне консолидированные бюджеты были исполнены с профицитом в 37 субъектах РФ. Это на 24 региона меньше, чем было по итогам 9 месяцев 2024 года.

Социально-экономическое положение г.Москва на 1 декабря 2025 года²

Численность постоянного населения г. Москвы на 1 января 2025 года составила 13 274 285 человека.

Численность рабочей силы по предварительным итогам выборочного обследования рабочей силы в возрасте 15 лет и старше в среднем за сентябрь – ноябрь 2025 г. составила 7 386,3 тыс. человек, в их числе 7 331,0 тыс. человек или 99,3 % были заняты в экономике и 55,3 тыс. человек (0,7%) не имели занятия, но активно его искали (в соответствии с методологией Международной Организации Труда они классифицируются как безработные).

Численность не занятых трудовой деятельностью граждан, состоящих на учете в органах государственной службы занятости населения, к концу ноября 2025 г. составила 16 350 человек, из них 11 383 человек имели статус безработного, из них 9 465 человек получали пособие по безработице.

На конец ноября 2025 г. уровень зарегистрированной безработицы составил 0,2% от численности рабочей силы.

² Источник: <https://mtuf.ru/for-union/>, ссылка на файл для скачивания:
<https://mtuf.ru/upload/iblock/1b9/1b90f22512b10202fd5deae254a76b1.pdf>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

В ноябре 2025 г. признано безработными 2 616 человека (численность безработных уменьшилась по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 136 человек).

Численность трудоустроенных безработных в ноябре 2025 г. уменьшилась по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 326 человек и составила 1 277 человек.

К концу ноября 2025 г. нагрузка незанятого населения, состоящего на учете в органах службы занятости, на одну заявленную вакансию составила 0,25 человека.

Индекс промышленного производства в январе-ноябре 2025 г. по сравнению с январем-ноябрем 2024 г. составил 104,8%, в ноябре 2025 г. по сравнению с октябрём 2025 г. – 118,9%.

В январе-ноябре 2025 г. по сравнению с январем-ноябрем 2024 г. индекс потребительских цен составил 107,5%, в том числе на продовольственные товары – 106,9%, непродовольственные товары – 102,6%, услуги – 112,2%.

Стоимость минимального набора продуктов питания, условно отражающая межрегиональную дифференциацию уровня потребительских цен на основные продукты питания, в ноябре 2025 г. составила 8 646,08 рублей в расчете на месяц и увеличилась по сравнению с прошлым месяцем на 0,2%, с декабрем 2024 г. увеличилась на 0,7%.

Величина прожиточного минимума, установленная на 2025 год Постановлением Правительства Москвы от 5 ноября 2024 г. № 2482-ПП, составила в расчёте на душу населения – 23 908 рублей, для трудоспособного населения – 27 302 рубля, для пенсионеров – 17 897 рублей, для детей – 20 663 рубля.

Соглашением о минимальной заработной плате в городе Москве на 2025 год между Правительством Москвы, московскими объединениями профсоюзов и московскими объединениями работодателей установлен размер минимальной заработной платы с 1 января 2025 г. в размере 32 916 рублей.

Среднемесячная номинальная заработная плата работников организаций, начисленная в октябре 2025 г. составила 173 747,6 рублей и увеличилась по сравнению с октябрём 2024 г. на 14,5%. Реальная заработная плата, рассчитанная с учетом индекса потребительских цен, в октябре 2025 г. составила 108,4% к уровню октября 2024 г.

На 1 октября 2025 г. число учтенных в Статистическом регистре хозяйствующих субъектов (Статрегистр) по Москве составило 1 106 920 единиц.

В ноябре 2025 года зарегистрировано 4,9 тыс. организаций (в ноябре 2024 г. – 5,7 тыс.), количество официально ликвидированных организаций составило 4,3 тыс. (в ноябре 2024 г. – 4,0 тыс. организаций).

В январе-октябре 2025 г. сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) организаций составил 5 924,3 млрд рублей (10,6 тыс. организаций получили прибыль в размере 8 703,9 млрд рублей, 4,8 тыс. организаций – убыток на сумму 2 779,6 млрд рублей).

На 1 ноября 2025 г. суммарная задолженность по обязательствам организаций составила 109 171,3 млрд рублей, из неё просроченная – 2 628,7 млрд рублей или 2,4% от общей суммы задолженности (на 1 ноября 2024 г. – 2,4%, на 1 октября 2025 года – 2,4%).

Кредиторская задолженность на 1 ноября 2025 г. составила 51 476,3 млрд рублей, из неё просроченная – 2 438,6 млрд рублей или 4,7 % от общей суммы кредиторской задолженности (на 1 ноября 2024 г. – 4,6%, на 1 октября 2025 г. – 4,7%).

Дебиторская задолженность на 1 ноября 2025 г. составила 47 013,9 млрд рублей, из неё просроченная – 3 079,6 млрд рублей или 6,6% от общей суммы дебиторской задолженности (на 1 ноября 2024 г. – 5,3%, на 1 октября 2025 г. – 6,5%).

Суммарная задолженность по заработной плате на конец ноября 2025 г. составила 54,2 млн рублей и по сравнению с предыдущим периодом увеличилась на 4,1 млн рублей (на 8,3%).

На конец ноября 2025 г. просроченная задолженность по заработной плате из-за несвоевременного получения денежных средств из бюджетов всех уровней отсутствовала.

Итоги развития сегмента ювелирных украшений в России в 2025 году³

Российский ювелирный сегмент переходит от фазы бурного роста к качественной перестройке. Конкурировать теперь можно не масштабом, а через персонализацию, эмоциональную ценность и прозрачность производства.

Рынок растет, но меняется структура спроса

По итогам 2024 года розничный рынок ювелирных изделий в России вырос на 25,6%, достигнув около 459 млрд рублей, сообщают в Известиях. Однако прирост идет не за счет массового сегмента, а благодаря премиум и люкс-категориям. Средний чек существенно вырос – в первом полугодии 2025 года он достиг примерно 9 884 рублей, что на 16% выше, чем в аналогичном периоде прошлого года.

Основные драйверы роста:

- повышение потребительской уверенности и уровня жизни;
- рост внутреннего туризма;

³ Источник: <https://secrets.tbank.ru/blogi-kompanij/kak-razvivaetsya-segment-ukrashenij/>

- возвращение интереса к отечественному премиальному сегменту;
- удорожание золота, которое значительно подняло рентабельность и цены украшений: например, с начала 2024 года цена золота (по данным ЦБ) выросла примерно на 45%, что напрямую повлияло на стоимость товаров;
- усиление онлайн-канала, особенно маркетплейсов: доля онлайн-продаж выросла, и маркетплейсы занимают значительную часть – это один из ключевых трендов;
- сокращение офлайн-точек: количество ювелирных магазинов в России за год уменьшилось примерно на 6 %, что подчеркивает смещение в сторону электронной торговли.

Покупатель готов платить больше, но только за подлинную ценность – историю, ручную работу и прозрачное производство. Из-за развития внутреннего туризма, в провинциальных городах все чаще стали приобретать эксклюзивные изделия, местных мастеров. Для многих это становится альтернативой брендовому люксу. На фоне этого возрождается интерес к православному искусству, финифти, натуральным камням.

Православный сегмент – ниша с высокой вовлеченностью

Люди покупают православные изделия не импульсивно, а осознанно. Они тщательно подбирают украшения, которые отражают их убеждения, внутреннее состояние и духовные ценности. Поэтому в нашей нише нет сезонных всплесков спроса. Вместо этого наблюдается стабильный рост, основанный на доверии, лояльности и высоком качестве. Для многих клиентов украшение становится личным символом веры и силы, напоминанием о близких или об особенных моментах жизни.

При этом мы видим появление новой, более молодой аудитории. Как правило, они ищут не только духовное содержание, но и эстетику, которая вписывается в современность. Для них важно, чтобы изделия сочетали в себе смысл и актуальный дизайн. Поэтому, сохраняя уважение к традиции и сакральному смыслу символики, мы внимательно следим за глобальными ювелирными трендами в дизайне. Это помогает находить баланс между духовностью и современным стилем.

На что делать ставку в 2026 году

Эмоциональная составляющая. Покупатель больше не рассматривает украшение как просто объект статуса, теперь это инструмент самовыражения и носитель личной истории. В условиях перенасыщенного рынка ценность продукта определяется не только материалом и дизайном, но и тем, какую смысловую нагрузку он несет. Он должен вызывать чувство сопричастности, стать символом личного пути (в том числе и духовного).

Кастомизация. Рынок стремительно смещается от потокового производства к кастомизации. Клиенты хотят участвовать в создании изделия, выбирать материалы, символы, гравировки и даже тексты молитв, если речь идет о православном сегменте. Покупателю важно купить не просто красивую вещь, а возможность вложить в нее часть себя. Для многих компаний это требует перестройки процессов, но у нас этот подход был заложен изначально. Большая часть заказов создается индивидуально, а нередко результатом совместной работы с клиентом становятся совершенно новые изделия, которых не было никогда ранее.

Ручная работа. Сегодня на рынке особенно ценятся украшения, в которых виден труд мастера, индивидуальность и подлинность. Именно поэтому решающим фактором становится личный бренд. Люди все чаще покупают не у компании, а у конкретного человека, которому доверяют. Для нас это было очевидно с самого начала, поэтому мы выстраивали коммуникацию с аудиторией напрямую, открыто делились процессом, подходом, вдохновением. Такой формат повышает доверие и вовлеченность. Клиент видит автора, понимает, кто создает украшение, и чувствует сопричастность.

Собственное производство полного цикла. На современном рынке особенно ценится прозрачность происхождения изделий. Покупатель хочет быть уверен в том, что они изготовлены из качественных материалов и оправдывают свою стоимость. Компании с собственным производством полного цикла выигрывают за счет контроля качества, гарантий и возможности реализовывать самые сложные индивидуальные проекты. Это помогает воплощать самые смелые идеи, выполнять нестандартные заказы и повышать доверие покупателей.

Ценовая гибкость и смысловая доступность. Учитывая рост цен, особенно на золото, важно предлагать линейки с разной ценовой доступностью без потери смысла и ценности: более “легкие” изделия, альтернативные металлы, серебро и полудрагоценные камни. Это позволяет привлечь более широкую аудиторию без компромисса по значимости и символике.

Аудитория через цифровые каналы. С учетом значительного роста онлайн-продаж и маркетплейсов (доля маркетплейсов в онлайн-продажах украшений растет), бренды должны усиливать цифровое присутствие, конфигураторы украшений, консультации с в онлайн и омниканальные сервисы. Однако усиление цифровых каналов работает в основном масс-маркете, в сегментах люкс и премиум покупки происходят офлайн.

Укрепление доверия через контроль и сертификацию. Покупатели все больше обращают внимание на механизм проверки подлинности: проверка через УИН, сертификация изделий, отчеты о

материалах. Это особенно важно в премиум и авторском сегменте, где доверие к происхождению украшения – ключевой фактор.

Инвестиция в экспорт и локализацию. Как отмечают аналитики, растет локализация производства, а также появляются возможности для диверсификации через экспорт. Это может усилить устойчивость бренда и повысить маржинальность.

Прогноз на 2026 год

Согласно отраслевым оценкам, к концу 2026 года рынок продолжит расти на 12–16%, при этом доля индивидуальных и авторских украшений увеличится на 15–20%. Смещение от внешнего блеска к внутреннему содержанию становится главным ориентиром для компаний, которые хотят удерживать клиентов и повысить маржинальность. Главной тенденцией уже становится переосмысление роскоши. Ювелирное изделие становится личной ценностью, символом связи поколений, духовности и осознанного выбора.

Динамика цен на монеты в условиях инфляции 2025 года⁴

Динамика цен на монеты в условиях инфляции 2025 года показывает устойчивый рост: золото и серебро опережают обесценивание рубля, обеспечивая защиту капитала для инвесторов. Эта статья анализирует, как инфляция в 7-9% влияет на цены монет, с фокусом на инвестиционные выпуски ЦБ и коллекционные серии, опираясь на данные ЦБ РФ и глобальные тенденции. Мы разберем, почему нумизматика становится хеджем в 2025, с примерами динамики и прогнозами для портфеля. Для начинающих коллекционеров понимание динамики цен на монеты – ключ к выгодным вложениям в драгметаллы.

Влияние инфляции на динамику цен золотых монет в 2025 году

Инфляция в России на уровне 8% в 2025 стимулирует рост цен золотых монет: «Георгий Победоносец» (50 руб.) поднялся с 75 тыс. руб. в начале года до 85 тыс. в октябре, +13%. Анализ ЦБ показывает: золото как хедж индексирует капитал, с корреляцией 0.9 к CPI – при росте инфляции цены монет ускоряются на 10-15%. Глобально, с прогнозом \$2500/унция, динамика цен золотых монет остается позитивной, несмотря на ставки ФРС.

Для нумизматики: инвестиционные монеты без НДС выигрывают, рост 12% годовых против 8% инфляции. В периоды пиковой инфляции монеты фиксируют прибыль быстрее облигаций. Статистика: золотые выпуски ЦБ выросли на 18% в аналогичные периоды 2022-2023.

Динамика цен серебряных монет под давлением инфляции 2025

Серебряные монеты более волатильны: цены на 25 руб. «Города России» выросли на 20% к октябрю 2025 г., следуя котировкам серебра (\$28/унция, +22%). Инфляция усиливает промышленный спрос (электроника, ВИЭ), но добавляет колебания – минус 5% из-за коррекции. Серебро коррелирует с инфляцией 0.7, опережая золото в росте, но с рисками спада на 10-15%.

Для коллекционеров: памятные серебряные монеты дают +25% премию за тираж, хеджируя инфляцию лучше депозитов (7%). Серебряные серии 2020-2025 выросли на 35% кумулятивно при инфляции 25%.

Прогноз: динамика цен серебряных монет в 2025 – +18-25%, но с большим разбросом против золота.

Стратегии инвестиций в монеты для хеджирования инфляции 2025

Хеджирование инфляции монетами: 40% портфеля в драгметаллы снижает риски на 30%. Динамика 2025: золото для стабильности, серебро для роста – комбо дает 14% ROI. Анализ: при 9% инфляции монеты индексируют капитал, с ликвидностью >95% через банки. Портфели с монетами потеряли 2% в 2022 против 15% рынка. Распределение: 60% золото, 40% серебро для баланса. В итоге, динамика цен на монеты в условиях инфляции 2025 – возможность: золото стабилизирует, серебро ускоряет, вместе хеджируя риски эффективно.

7.2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ

Объект оценки №1 относится к сегменту рынка ювелирных украшений (ювелирное изделие).

Объект оценки №2 относится к сегменту рынка инвестиционных драгоценных монет.

7.3. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ О ЦЕНАХ СДЕЛОК И (ИЛИ) ПРЕДЛОЖЕНИЙ С ОБЪЕКТАМИ, АНАЛОГИЧНЫМИ ОБЪЕКТУ ОЦЕНКИ

По данным сайтов в сети Интернет были собраны данные о ценах на аналогичные объекты, предлагаемые к продаже / покупке:

- для объекта оценки №1 были собраны данные о продаже аналогичных объектов, а также данные о

⁴ Источник: <https://xn--80qjb1adcg8a2a.xn--p1ai/articles/dinamika-tsen-na-monety-v-usloviyah-inflyatsii-2025/>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

приёме в ломбарды аналогичных объектов в зависимости от их составляющих (материала исполнения, наличия вставок)

- для объекта оценки №2 были собраны данные о продаже / покупке аналогичных объектов.

Данные для объекта оценки №1
Данные о ценах на аналогичные изделия

№ п/п	Наименование	Параметры (описание)	Состояние	Тип цены	Цена в валюте	Цена, руб.	Источник
1	Колье Gianni Lazzaro подвеска крест с коньячными бриллиан-тами	Материал: желтое золото 750 пробы. Вставки: 12 коньячных бриллиантов круглой огранки Размер подвески: 27/17 мм. Длина цепи: 42 см. Вес изделия: 4,76 гр.	б/у	сделка	\$3 500	276 500	https://royal-time.ru/product/kole-gianni-lazzaro-podveska-krest-s-konyacnymi-brilliantami
2	Крест Gianni Lazzaro с бриллиан-тами	Материал: желтое золото 750 прб Инкрустация: 11 бриллиантов Общая каратность: 0,77 кар Вес: 3,4 г	б/у	предложение	€886	н/д	https://vipjewelleryshop.ru/product/krest-gianni-lazzaro-s-brilliantami/
3	Крест Gianni Lazzaro 0.33 ct	Размер креста: 15.4 x 20.9 мм Материал: желтое золото Проба для драгметала: 750 Комплектация: Коробка No Name Вставки: белые бриллианты Вес: 3.38 гр Длина цепи: 42 см	б/у	предложение	\$1 480	116 920	https://royal-time.ru/product/gianni-lazzaro-033-ct
4	Крест Gianni Lazzaro 0.33 ct	Размер креста: 15.4 x 20.9 мм Материал: желтое золото Проба для драгметала: 750 Комплектация: коробка No Name Вставки: белые бриллианты Вес: 3.38 гр Длина цепи: 42 см	б/у	предложение	\$1 480	156 584	https://xn--80abkzflr3g.xn--p1ai/product/gianni-lazzaro-033-ct/
5	Крест Gianni Lazzaro White Gold Diamonds 0.45 ct	Тип: крест Упаковка: оригинальная коробка Металл: белое золото 750 пробы Вставка: 29 бриллиантов Размер: 26 x 18 мм Крестик Gianni Lazzaro выполненный из белого золота 750 пробы с 29 бриллиантами классической формы огранки общей массой 0,45 ст. Цвет - G. Чистота - VS. Размер крестика 26 x 18 мм. Длина цепочки - 46 см. Вес - 4,01 гр.	новое	предложение	\$1 100	85 800	https://www.viplombard.ru/catalog/jewelry/krest/gianni-lazzaro/gianni-lazzaro-white-gold-diamonds-045-ct/?srsltid=AfmBOoRcSg-2taRYfWzxd3UchdR3okoBQW9bf9XymRkcFHGO6KNZhR
6	Крест Gianni Lazzaro White Gold Diamonds & Deep Blue Sapphire	Размер: 30 x 16 мм Материал: белое золото 750 пробы Вставка: сапфиры, бриллианты Комплектация: коробка, сертификат	новое	сделка	\$1 523	126 367	https://www.kutuzov-watch.ru/product/v-gianni-lazzaro-white-gold-diamonds-deep-blue-sapphire-1-2/
7	Крест Gianni Lazzaro Sapphire and Diamond Cross GL0819 (id 39648)	Комплектация: коробка Вставка: бриллиант Описание: подвеска выполнена из белого золота 750 пробы. Сапфиры. Бриллианты круглой огранки.	новое	предложение	\$2 950	231 003	https://lombard-perspectiva.ru/jewelry/jewelry-1749807119/
Минимальное значение:						85 800	X
Максимальное значение:						276 500	
Среднее значение:						165 529	
Коэффициент вариации:						44%	

На основании проведенного анализа рынка аналогичных (идентичных) объектов можно сделать следующие выводы:

• рынок аналогичных (идентичных) объектов в регионе объекта оценки №1 и соседних регионах развит удовлетворительно;

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

• цена предложения объектов, аналогичных объекту оценки №1, находится в интервале от 85 800 руб. до 276 500 руб., средняя цена предложения составляет 165 529 руб.;

• коэффициент вариации по цене предложения (соотношение среднего квадратического отклонения выборки к среднему значению выборки) составляет 44%, что не соответствует интервалу нормативных значений от 0% до 33%, и свидетельствует о том, что выборка является неоднородной.

Данные о ценах на материал исполнения и вставки

№ п/п	Наименование	Цена для золота 750 пробы, руб. за 1 грамм	Источник
1	ООО «МУЛЬТИ ЛОМБАРД ПЛЮС»	10 000,00	https://multilombard.ru/skupka/skupka-zolota/750-proba/
2	ООО Ломбард Золотая Точка	12 179,50	https://juvelirnyj-lombard.ru/skupka-zolota-s-brilliantami-v-moskve/
3	Компания "МосГосСкупка"	8 800,00	https://www.mosgosskupka.ru/prodat-zoloto/
4	ООО «Аурум24»	9 397,00	https://aurum24.ru/prices-by-categories#close-block
5	Компания «РЕГИОН ЗОЛОТО»	8 397,00	https://www.region-zoloto.ru/zoloto
6	Компания "SUNLIGHT"	7 565,00	https://sunlight.net/skupka/
7	ООО «Техно Трейд»	10 215,00	https://lombard01.ru/skupka/skupka-zoloto/
8	Компания "Златия"	8 448,00	https://kupim-zoloto.net/skupka/193-beloe-zoloto/
	Минимальное значение:	7 565,00	X
	Максимальное значение:	12 179,50	
	Среднее значение:	9 375,19	
	Коэффициент вариации:	15%	

На основании проведенного анализа рынка аналогичных (идентичных) материалов исполнения объекта оценки №1 можно сделать следующие выводы:

• рынок аналогичных (идентичных) материалов объекта оценки №1 в регионе объекта оценки №1 и соседних регионах развит удовлетворительно;

• цена предложения материалов объекта оценки №1 находится в интервале от 7 565,00 руб. до 12 179,50 руб. за 1 грамм, средняя цена предложения составляет 9 375,19 руб. за 1 грамм;

• коэффициент вариации по цене предложения составляет 15%, что соответствует интервалу нормативных значений от 0% до 33%, и свидетельствует о том, что выборка является однородной, а значение средней – значимым (достоверным).

№ п/п	Наименование	Цена для бриллиантов весом 0,59 карата, руб. за 1 карат	Цена для бриллиантов весом 0,38 карата, руб. за 1 карат	Цена для бриллиантов весом 0,16 карата, руб. за 1 карат	Источник
1	Ломбард «Купец»	180 000	165 000	150 000	https://kupec77.ru/skupka/brillianty/
2	ООО "ЛОМБАРД РОДИНА"	180 000	150 000	100 000	https://premium.lombard94.ru/skupka/brilliantov/
3	Компания "МосГосСкупка"	130 000	100 000	60 000	https://www.mosgosskupka.ru/skupka-brilliantov/
4	Антикварный магазин Золотой совет «Goldsovet» (ООО "ЛОМБАРД ДОВЕРИЕ")	251 000	148 000	87 500	https://goldsovet.ru/skupka-diamond
5	Компания "Наследие"	180 000	-	100 000	https://nasledie.com/pokupka-brilliantov
	Минимальное значение:	130 000	100 000	60 000	X
	Максимальное значение:	251 000	165 000	150 000	
	Среднее значение:	184 200	140 750	99 500	

«УНИСОН»

№ п/п	Наименование	Цена для бриллиантов весом 0,59 карата, руб. за 1 карат	Цена для бриллиантов весом 0,38 карата, руб. за 1 карат	Цена для бриллиантов весом 0,16 карата, руб. за 1 карат	Источник
	Коэффициент вариации:	23%	20%	32,8%	X

На основании проведенного анализа рынка аналогичных (идентичных) материалов вставок исполнения объекта оценки №1 можно сделать следующие выводы:

- рынок аналогичных (идентичных) материалов вставок объекта оценки №1 в регионе объекта оценки №1 и соседних регионах развит удовлетворительно;
- цена предложения материалов вставок объекта оценки №1 находится в интервале от 60 000 руб. до 251 000 руб., средняя цена предложения находится в интервале от 99 500 руб. до 184 200 руб. за 1 карат;
- коэффициенты вариации по цене предложения составляют менее 33%, что соответствует интервалу нормативных значений от 0% до 33%, и свидетельствует о том, что выборка является однородной, а значение средних – значимыми (достоверными).

Данные для объекта оценки №2

Данные о ценах на аналогичные изделия

[illegible]

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

№ п/п	Дата предложения	Наименование объекта	Тип предложения	Цена, руб.	Источник
		#177582			0%B4%D1%86%D0%B0%D1%82%D1%8C%D0%90%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D0%9B%D0%B8%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B8%D1%8F 1 %D0%BA%D0%B3 PF 177582
		Минимальное значение:		111 500	X
		Максимальное значение:		359 700	
		Среднее значение:		213 739	
		Коэффициент вариации:		39%	

На основании проведенного анализа рынка аналогичных (идентичных) объектов можно сделать следующие выводы:

- рынок аналогичных (идентичных) объектов в регионе объекта оценки №2 и соседних регионах развит удовлетворительно;
- цена предложения объектов, аналогичных объекту оценки №2, находится в интервале от 111 500 руб. до 359 700 руб., средняя цена предложения составляет 213 739 руб.;
- коэффициент вариации по цене предложения (соотношение среднего квадратического отклонения выборки к среднему значению выборки) составляет 39%, что не соответствует интервалу нормативных значений от 0% до 33%, и свидетельствует о том, что выборка является неоднородной.

7.4. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАВИМЫХ ОБЪЕКТОВ

Снижение цен в процессе торгов (уторговывание). Характерной особенностью практически любого рынка является тенденция к снижению цен на предлагаемые к продаже объекты.

Как правило, объекты продажи выставляются на рынок с премией к рыночной цене аналогичных объектов. При осуществлении реализации объекта его цена может снизиться.

В виду отсутствия каких-либо данных о возможных размерах корректировок для объекта оценки №2 (инвестиционных драгоценных монет), а также в виду учёта того, что стоимость аналогичных объектов достаточно чувствительна к рыночным изменениям стоимости драгоценных металлов, Оценщик приходит к выводу о возможности использования минимальной корректировки на торг в размере 1% (0,99).

Дата предложения (дата публичной оферты). Цены объектов подвержены изменению во времени. При использовании информации по аналогу, дата предложения которого значительно отличается от даты оценки, требуется учет этого обстоятельства.

Расчёт корректировки на дату предложения / сделки для объекта оценки №2 проводится исходя из данных сайта ЦБ РФ об учетных ценах на аффинированные драгоценные металлы как соотношение учётной цены на аффинированное серебро по состоянию на дату оценки (по состоянию на 30.01.2026 – 275,70 руб.) к учётным ценам на аффинированное серебро по состоянию на даты предложений объектов-аналогов.

№ п/п	Дата предложения	Курс серебра, руб. за 1 гр. ⁵	Корр. на дату сделки
1	30.01.2026	275,70	1,0000
2	01.06.2025	84,35	3,2685
3	15.09.2025	111,43	2,4742
4	30.01.2026	275,70	1,0000
5	30.01.2026	275,70	1,0000
6	16.02.2025	93,71	2,9421
7	06.05.2024	77,34	3,5648
8	29.01.2026	273,56	1,0078

Финансовые условия. Фактор учитывает условия финансирования возможной сделки по продаже оцениваемого объекта и разницу в условиях финансирования для объекта оценки и объектов-аналогов, а именно сроки финансирования, процентные ставки, порядок перехода прав на объект – все эти факторы оказывают значительное влияние на стоимость оцениваемого объекта.

⁵ Источник:

https://www.cbr.ru/hd_base/metall/metall_base_new/?UniDbQuery.Posted=True&UniDbQuery.From=01.01.2024&UniDbQuery.To=31.01.2026&UniDbQuery.Silver=true&UniDbQuery.so=1

Передаваемые права. Фактор учитывает юридический статус оцениваемого объекта (набор прав на объект: владение, пользование и распоряжение) – разный объем прав имеет разную стоимость. При прочих равных условиях рыночная стоимость объекта, на который оформлено право собственности, выше стоимости объектов, отчуждаемых на праве аренды, праве требования и др.

Условия продажи. Фактор учитывает отличия условий продажи объектов-аналогов от рыночных условий: ограниченность в сроках продажи, аффилированность покупателя и продавца, приобретение объектов с целью их комплексного использования и др. – все эти факторы также существенно влияют на стоимость объекта.

Состояние объекта является одним из основных параметров, влияющих на рыночную стоимость, и учитывающий параметр физического (неустранимого) износа.

Дополнительные улучшения в зависимости от их необходимости, могут, как снижать, так и повышать стоимость объекта.

7.5. ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ ОТНОСИТЕЛЬНО РЫНКА В СЕГМЕНТАХ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА.

На основании вышепредставленных данных можно сделать следующие основные выводы:

- экономическую обстановку в стране и регионе расположения объектов оценки №1 и №2 можно охарактеризовать как стабильную;
- рыночным условием при продаже во всех сегментах рынка по-прежнему является дисконт (скидки на уторгование);
- объекты оценки относятся к сегментам рынка:
 - объект оценки №1 относится к сегменту рынка ювелирных украшений (ювелирное изделие);
 - объект оценки №2 относится к сегменту рынка инвестиционных драгоценных монет.
- основными (наиболее весомыми) ценообразующими факторами для объектов оценки являются: назначение, состав и качество материалов, техническое состояние;
- активность рынка купли-продажи аналогичных объектов в регионе расположения объектов оценки и соседних регионах можно охарактеризовать как удовлетворительную;
- цена предложения объектов, аналогичных объектам оценки:
 - цена предложения объектов, аналогичных объекту оценки №1, находится в интервале от 85 800 руб. до 276 500 руб., средняя цена предложения составляет 165 529 руб.;
 - цена предложения материалов объекта оценки №1 находится в интервале от 7 565,00 руб. до 12 179,50 руб. за 1 грамм, средняя цена предложения составляет 9 375,19 руб. за 1 грамм;
 - цена предложения материалов вставок объекта оценки №1 находится в интервале от 60 000 руб. до 251 000 руб., средняя цена предложения находится в интервале от 99 500 руб. до 184 200 руб. за 1 карат;
 - цена предложения объектов, аналогичных объекту оценки №2, находится в интервале от 111 500 руб. до 359 700 руб., средняя цена предложения составляет 213 739 руб.;
- в период с 17.06.2025 г. по 30.01.2026 г. находилась в интервале от 445 000 руб. до 730 000 руб., средняя цена предложения составляет 614 778 руб.

8. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ

8.1. ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ

В соответствии с п.1 ФСО III основные этапы процесса оценки включают в себя следующие действия:

1. Согласование задания на оценку заказчиком оценки и Оценщиком или юридическим лицом, с которым Оценщик заключил трудовой договор, путем подписания такого задания в составе договора на оценку объекта оценки (далее - договор на оценку) или в иной письменной форме в случае проведения оценки на основаниях, отличающихся от договора на оценку, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 31, ст. 3813; 2021, N 27, ст. 5179) (далее - Федеральный закон);

2. Сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;

3. Применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;

4. Согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (в случае необходимости), и определение итоговой стоимости объекта оценки;

5. Составление отчета об оценке объекта оценки.

Процесс оценки не включает финансовую, юридическую, налоговую проверку и (или) экологический, технический и иные виды аудита.

В процессе оценки необходимо соблюдать требования Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, а также следовать положениям методических рекомендаций по оценке, одобренных советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России.

8.2. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Анализ наиболее эффективного использования лежит в основе оценок рыночной стоимости и представляет собой такое использование объекта, которое максимизирует ее продуктивность (соответствует ее наибольшей стоимости) и которое физически возможно, юридически разрешено (на дату определения стоимости объекта оценки) и финансово оправдано.

Наиболее эффективное использование объекта может соответствовать его фактическому использованию или предполагать иное использование.

Анализ наиболее эффективного использования позволяет выявить наиболее прибыльное использование объекта, на который ориентируются участники рынка (покупатели и продавцы) при формировании цены сделки. При определении рыночной стоимости Оценщик руководствуется результатами этого анализа для выбора подходов и методов оценки объекта оценки и выбора сопоставимых объектов при применении каждого подхода.

При определении вариантов наилучшего и оптимального использования объекта использовались четыре основных критерия анализа:

1. Физическая возможность – рассмотрение физически реальных в данном месте способов использования.

2. Допустимость с точки зрения законодательства – характер предполагаемого использования не противоречит законодательству, ограничивающему действия собственника объекта.

3. Финансовая целесообразность – допустимый с точки зрения закона порядок использования объекта должен обеспечить чистый доход собственнику имущества.

4. Максимальная продуктивность – кроме получения чистого дохода как такового, наилучшее и оптимальное использование подразумевает либо максимизацию чистого дохода собственника, либо достижение максимальной стоимости самого объекта.

Проанализировав все возможные варианты физического использования объектов оценки, учитывая сложившуюся ситуацию на рынке, Оценщик пришел к выводу, что по всем вышеперечисленным критериям наилучшим и наиболее эффективным использованием объектов оценки является использование их в текущем назначении.

8.3. ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

При определении рыночной стоимости имущества возможно использование трех методологических подходов к оценке: затратного, сравнительного и доходного.

Каждый из подходов позволяет учесть различную инвестиционную мотивацию типичного покупателя объекта оценки – использование объекта оценки в качестве блага, товара или источника доходов. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое

использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых Оценщиком.

Затратный подход – представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения.

Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки.

В рамках затратного подхода применяются различные методы, основанные на определении затрат на создание точной копии объекта оценки или объекта, имеющего аналогичные полезные свойства.

Применительно к Объекту оценки алгоритм применения затратного подхода к оценке включает следующие основные этапы:

- расчет всех затрат участников рынка на приобретение или создание точной копии объекта оценки (затраты на воспроизводство) или актива с аналогичной полезностью (затраты на замещение);
- определение наличия и величины совокупного обесценения (износа) в связи с физическим износом, функциональным (моральным, технологическим) устареванием (износом) и экономическим (внешним) обесценением объекта оценки;
- вычет совокупного обесценения (износа) из общей суммы затрат воспроизводства или замещения для определения стоимости объекта оценки.

Расчет рыночной стоимости объекта оценки в рамках затратного подхода можно представить в виде следующей формулы (общий вид):

$$C = f(\text{Затраты}) = C_H \times \left(1 - \frac{I_H}{100\%}\right)$$

где: C - рыночная стоимость объекта оценки, ден. ед.;
 C_H - затраты на замещение или воспроизводство, ден. ед.;
 I_H - величина накопленного износа, %;

Сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения.

Рассматривая возможность и целесообразность применения сравнительного подхода, Оценщику необходимо учитывать объем и качество информации о сделках с объектами, аналогичными объекту оценки. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки.

Основные этапы сравнительного подхода включают в себя:

- определение единиц сравнения, характерных для рынка объекта оценки;
- выбор наиболее сопоставимых аналогов и расчет единиц сравнения для каждого из них;
- сравнительный анализ количественных и качественных характеристик (сходства и различий) аналогов и объекта оценки;
- внесение в значения единиц сравнения корректировок для устранения различий между объектом оценки и аналогами (при необходимости);
- согласование скорректированных значений единиц сравнения или полученных на их основе показателей стоимости объекта оценки. При этом Оценщик может обоснованно выбрать в качестве результата сравнительного подхода показатель стоимости, полученный на основе одного аналога или одной единицы сравнения, либо отказаться от применения показателя, полученного на основе какого-либо аналога или единицы сравнения.

В общем виде, расчет выполняется по следующей формуле:

$$C = \sum_{i=1}^n (C_{A_i}^{CKOP} \times d_i) = \sum_{i=1}^n ([C_{A_i} \times k_1 \times \dots \times k_j + k^1 + \dots + k^m] \times d_i),$$

где: C - рыночная стоимость объекта оценки, ден. ед.;

- $C_{A_i}^{СКОР}$ - скорректированная цена i-го объекта-аналога, ден. ед.;
- d_i - вес i-го аналога, доли ед.;
- C_{A_i} - цена предложения (сделки) i-го объекта-аналога, ден. ед.;
- $k_1, \dots, k_i$ - относительные корректировки цены объектов-аналогов, доли ед. (%);
- $k^1, \dots, k^m$ - абсолютная корректировка цены объекта-аналога, ден. ед.

Доходный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод.

Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на прямой капитализации или дисконтировании будущих денежных потоков (доходов).

Применяя доходный подход к оценке, Оценщик должен:

Основные этапы доходного подхода включают в себя:

- выбор вида денежного потока с учетом особенностей объекта оценки, например, номинальный или реальный денежный поток, доналоговый или посленалоговый денежный поток, денежный поток с учетом (или без учета) заемных средств на собственный или инвестированный (общий) капитал;
- определение денежного потока:
 - в методе прямой капитализации денежный поток определяется за один период;
 - в методе дисконтирования денежных потоков осуществляется:
 - ✓ определение срока прогнозирования денежного потока (продолжительности прогнозного периода);
 - ✓ прогноз денежного потока в течение срока прогнозирования;
 - ✓ определение необходимости применения постпрогнозной (терминальной, остаточной) стоимости для объекта оценки по окончании срока прогнозирования денежных потоков и расчет соответствующей постпрогнозной стоимости с учетом особенностей объекта оценки;
- определение ставки дисконтирования (ставки капитализации), соответствующей денежному потоку;
- приведение прогнозных денежных потоков, в том числе постпрогнозной стоимости (при наличии), к текущей стоимости по ставке дисконтирования или капитализация денежного потока по ставке капитализации.

В общем виде, расчет выполняется по следующей формуле:

$$C = \sum_{j=1}^n \frac{CF_j}{(1+i)^{t_j}} + \frac{CF_R}{R} \times \frac{1}{(1+i)^{t_R}},$$

- где:
- C - рыночная стоимость объекта оценки, ден. ед.;
- CF_j - денежный поток в период времени j , ден. ед.;
- i - ставка дисконтирования, доли ед./период времени;
- t_j - период времени с даты оценки до даты возникновения j -го денежного потока, период времени;
- CF_R - стоимость перепродажи объекта оценки в конце прогнозного периода (реверсия), ден. ед.;
- R - коэффициент капитализации, доли ед.

8.4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

8.4.1. Затратный подход

Оценка стоимости затратным подходом объектов движимого имущества зачастую приводит к получению некорректного результата стоимости по причине применения различных расчетных коэффициентов, которые не учитывают все особенности объекта, и самое главное конъюнктуру рынка. При этом начисляемый на первоначальную восстановительную стоимость износ определяется исходя из субъективного мнения Оценщика, что также может привести к получению некорректного результата.

В виду отсутствия по объекту оценки №2 данных о стоимости новых аналогичных объектов, невозможности произвести расчёт стоимости путём калькуляции работ и материалов, необходимых для

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

изготовления объекта оценки №2, а также в виду назначения объекта оценки №2 (инвестиционная драгоценная монета), что обуславливает значительное влияние внешних (рыночных) факторов на рыночную стоимость объекта оценки №2, что фактически невозможно учесть с использованием затратного подхода, Оценщиком было принято решение о невозможности использования затратного подхода при оценке рыночной стоимости объекта оценки №2.

В данном случае Оценщик считает возможным использование затратного подхода только при оценке рыночной стоимости объекта оценки №1. При этом рыночная стоимость объекта оценки №1 один определяется как сумма стоимостей составляющих материалов при сдаче объекта оценки №1 в ломбард. В данном случае определение накопленного износа не требуется, т.к. расценки ломбардов уже учитывают все виды износа (физический, функциональный (моральный) и внешний (экономический)).

Расчёт стоимости составляющих материалов производится на основании данных о средних ценах, представленных в разделе «7.3. Анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами, аналогичными объекту оценки» настоящего Отчёта:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во ед. изм.	Кол-во объектов, шт.	Средняя стоимость 1 ед. изм., руб.	Рыночная стоимость, руб.
1	Материал исполнения (золото 750 пробы)	1 грамм	14,35	1	9 375,19	134 533,98
2	Вставка (бриллианты 1-й категории (1/4-4/4))	1 карат	0,59	1	184 200	108 678,00
3	Вставка (бриллианты 1-й категории (1/4-4/4))	1 карат	0,38	12	140 750	641 820,00
4	Вставка (бриллианты 1-й категории (1/4-4/4))	1 карат	0,16	4	99 500	63 680,00
	Итого:	X	X	X	X	948 711,98

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки №1, определенная в рамках затратного подхода, по состоянию на дату оценки составляет:

949 000 (Девятьсот сорок девять тысяч) рублей.

8.4.2. Сравнительный подход

По мнению Оценщика, наиболее приемлемым в данной ситуации подходом к оценке, из трёх существующих можно считать сравнительный подход, который в силу хорошо развитой системы информационного обеспечения даёт наиболее объективные результаты.

Основой применения данного подхода является тот факт, что стоимость объекта оценки непосредственно связана с ценой продажи аналогичных объектов. Стоимость объекта оценки рассчитывается исходя из цены продажи аналогичных объектов. Полученный результат сравнения корректируется исходя из существенных различий между сравниваемыми объектами.

На этапе сбора информации оценщику не удалось собрать достаточное количество документально подтверждённых данных о состоявшихся сделках купли-продажи аналогичных объектов, поэтому при сравнительном анализе стоимости объекта оценки с ценами аналогов он использовал данные по ценам предложений (публичных ofert) аналогичных объектов, взятых из открытых источников. Такой подход применяется потому, что покупатель прежде, чем принять решение о покупке объекта, проанализирует текущее рыночное предложение и придет к заключению о возможной цене предлагаемого объекта, учитывая все достоинства и недостатки относительно объектов сравнения.

При отсутствии в свободном доступе баз данных с ценами реальных сделок данные публичных ofert наиболее близки к реальным ценам сделок купли-продажи, и, следовательно, в наибольшей степени отвечают требованиям законодательства. Таким образом, оценщиком в расчетах были использованы данные, именуемые как «оферта» и «публичная оферта» (ст. 435 и 437 ГК РФ). Следовательно, Оценщик гипотетически (с учетом соответствующих корректировок) предполагал, что лицо, «сделавшее предложение, считает себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение».

В виду отсутствия точных и достоверных данных по всем ценообразующим факторам объекта оценки №1 и объектов-аналогов, также отсутствия каких-либо рыночных данных о размерах возможных корректировок на различия по ценообразующим факторам между объектом оценки №1 и объектами-аналогами, Оценщик пришёл к выводу о нецелесообразности использования сравнительного подхода при оценке рыночной стоимости объекта оценки №1.

Таким образом, оценка рыночной стоимости с использованием сравнительного подхода проводится только для объекта оценки №2. При этом, оценка стоимости объекта оценки №2 производится исходя из следующих допущений и предположений:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

- материалом изготовления объекта оценки №2 является серебро 999,0 пробы;
- объект оценки №2 находится в хорошем техническом состоянии;
- объект оценки №2 не имеет никаких дорогостоящих дополнительных улучшений;
- объект оценки №2 не имеет никаких обременений и/или ограничений.

В виду наличия только одного отличия по ценообразующему фактору (дате предложения), а также необходимости проведения скидки на торг, Оценщиком было принято решение об упрощении расчётов до корректировки на различия только этих двух параметров, но с использованием в расчётах всех объектов-аналогов.

Расчёт рыночной стоимости объекта оценки №2 представлен в таблице ниже:

№ п/п	Дата предложения	Наименование объекта	Тип предложения	Цена предложения, руб.	Курс серебра, руб. за 1 гр.	Корр. на торг	Корр. на дату сделки	Рыночная стоимость, руб.	Рыночная стоимость, руб.
1	30.01.2026	12 Апостолов. серебро 1 кг	покупка	256 450	275,70	0,99	1,0000	253 886	253 886
2	01.06.2025	Серебряная монета Либерии "Апостольский талер" 2007 г.в., 1000 г чистого серебра (проба 999)	продажа	172 612	84,35	0,99	3,2685	558 545	558 545
3	15.09.2025	Килограмм серебра 2007 Либерия Иисус 12 Апостолов	продажа	135 000	111,43	0,99	2,4742	330 677	330 677
4	30.01.2026	40 Долларов 2008 года, Апостолы	продажа	244 650	275,70	0,99	1,0000	242 204	242 204
5	30.01.2026	40 Долларов 2008 года, Апостолы	продажа	359 700	275,70	0,99	1,0000	356 103	356 103
6	16.02.2025	100 долларов 2007 год. Апостол Талер. Либерия. Серебро 999 пр - 1000 гр. Позолота..#V01	продажа	111 500	93,71	0,99	2,9421	324 759	324 759
7	06.05.2024	12 Апостолов" Либерия, 2007г., 1кг серебра 999пр	продажа	160 000	77,34	0,99	3,5648	564 661	564 661
8	29.01.2026	100 Долларов 2007 Двенадцать Апостолов Либерия 1 кг PF #177582	продажа	270 000	273,56	0,99	1,0078	269 391	269 391
Минимальное значение:				111 500	X	X	X	242 204	253 886
Максимальное значение:				359 700				564 661	558 545
Среднее значение:				213 739				362 528	348 893
Коэффициент вариации:				39%				36%	31%

Полученные итоговые скорректированные стоимости по каждому объекту-аналогу имеют значительный разброс, что подтверждается значением коэффициента вариации, равному 36%, что не соответствует нормативному интервалу значений от 0% до 33%, и свидетельствует о неоднородности выборки.

В связи с этим Оценщиком было принято решение о последовательном попарном исключении из расчётов объектов-аналогов, являющихся экстремумами (максимальными и минимальными значениями) до того момента, пока коэффициент вариации не станет соответствовать интервалу нормативных значений. Таким образом из расчётов были исключены объекты-аналоги №4 и №7.

При этом значение коэффициента вариации составило 31%, что соответствует интервалу нормативных значений, а также свидетельствует о том, что выборка стала однородной, а значение средней – значимым (достоверным).

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки №2, определенная в рамках сравнительного подхода, по состоянию на дату оценки составляет:

349 000 (Триста сорок девять тысяч) рублей.

8.4.3. Доходный подход

При использовании данного подхода анализируется возможность объекта генерировать доход, который выражается в форме дохода от эксплуатации и дохода от возможной продажи в конце периода владения.

Исходя из отсутствия общепринятой в РФ практики расчёта стоимости подобных объектов в зависимости от приносимого ими дохода, а также в связи с невозможностью определить точный достоверный размер потенциального дохода, приносимого объектами оценки, и сопутствующих расходов,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

связанных с эксплуатацией и обслуживанием объектов оценки, Оценщик счёл целесообразным исключить доходный подход из своих расчётов.

9. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ

В случае использования нескольких подходов к оценке, а также использования в рамках какого-либо из подходов к оценке нескольких методов оценки выполняется предварительное согласование их результатов с целью получения промежуточного результата оценки объекта оценки данным подходом. При согласовании существенно отличающихся промежуточных результатов оценки, полученных различными подходами или методами, в отчете необходимо отразить проведенный анализ и установленную причину расхождений. Существенным признается такое отличие, при котором результат, полученный при применении одного подхода (метода), находится вне границ указанного Оценщиком диапазона стоимости, полученной при применении другого подхода (методов) (при наличии).

При определении рыночной стоимости объекта оценки Оценщик применил только по одному подходу к каждому объекту оценки. Согласование результатов, а также обоснование существенных отличий полученных результатов, не требуется.

Таким образом, согласованная рыночная стоимость объектов оценки составляет округленно:

1 298 000 (Один миллион двести девяносто восемь тысяч) рублей, в т.ч.:

№ п/п	Наименование объекта	Рыночная стоимость, руб.
1	Ювелирное изделие в виде креста из металла жёлтого цвета, размером: длина 5,5 см, ширина 3 см, по передней части инкрустировано камнями в количестве 17 шт. бесцветными, прозрачными, диаметром около 5 мм, на оборотной части креста сверху имеется проба и цифры «750». Изделие на цепочке из жёлтого металла, длиной около 40 см, около замка и на замке имеется проба и цифры «750».	949 000
2	Монета, диаметром 12 см, из металла белого цвета со вставками из металла жёлтого цвета, упакованная в прозрачную закручивающуюся капсулу и деревянную коробку коричневого цвета с тканевой подложкой и бумажным сертификатом на английском языке с регистрационным номером № 0969. Толщина монеты около 7 мм. Монета разборная и состоит из 13 частей – внутренняя часть в виде круга диаметром около 70 мм, 12 частей в виде пазлов с изображением с одной из стороны – гербовое изображение, и с другой стороны изображены человеческие лица, надписи на латинице. На центральной части изображено лицо человека, кресты православные справа и силуэты животных и деревьев, по низу изображения силуэтов людей в количестве 12 штук. На обратной части внутренне части монеты изображение герба и надписи на латинице REPUBLIC OF LIBERIA 2008 40 DOLLARS	349 000
Итого:		1 298 000

10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

Нормативные материалы:

1. Гражданский кодекс РФ. Ч. I-II.
2. Закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г.
3. Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200;
4. Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200;
5. Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200;
6. Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200;
7. Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200;
8. Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200;
9. Федеральный стандарт оценки «Порядок проведения экспертизы, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения (ФСО N 5)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 4 июля 2011 г. N 328;
10. Федеральный стандарт оценки «Оценка для целей залога (ФСО №9)» (утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 01 июня 2015 года №327);
11. Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО №10)» (утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 01 июня 2015 года №328).
12. Стандарты и правила оценочной деятельности НП «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» (утвержденные решением Президиума от 16.01.2008 года): «Требования к отчёту об оценке рыночной стоимости машин и оборудования» Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» (СТО АРМО 2.01-2008).
13. иные.

Прочие:

1. Устная и документальная информация, предоставленная Заказчиком;
2. Другая справочная и специальная литература, СМИ, базы данных в сети Интернет.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Фотографии объекта(-ов) оценки (предоставлены Заказчиком)

Объект оценки №1



Объект оценки №2



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Документы на объект(-ы) оценки

А К Т

о возвращении нереализованного имущества должнику

«11» декабря 2017 г.

г. Москва

Начало: «16» часов «00» минут

Окончание: «16» часов «00» минут

Ведущий судебный пристав-исполнитель, СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России ГМУ ФССП России, адрес подразделения: проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230, Глухова Нина Алексеевна, в рамках исполнительного производства от 16.03.2020 № 98052/20/98077-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ВС 073847455 от 09.10.2017, выданного органом: Судебный участок № 263 мирового судьи Химкинского судебного района Московской области по делу № 2-432/17, вступившему в законную силу 09.10.2017, предмет исполнения: Взыскать с Григорьева Александра Юрьевича

, в отношении должника:
Григорьева Александра Юрьевича, СНИЛС 12576179983, 12.06.1971 года рождения, адрес должника: ул. Люсиновская, д. 41, стр. 1, кв. 66, г. Москва, Россия, 115093, в пользу взыскателя:

, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. (Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

2. (Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

с участием

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

передал должнику нереализованное имущество, арестованное по акту от 22.12.2021.

Передано следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Ювелирное изделие в виде креста из металла желтого цвета размером длинна 5,5 см, ширина 3 см по передней части инкрустированы камнями в количестве 17 шт. бесцветные прозрачные диаметром около 5 мм на оборотной части креста сверху имеется проба и цифры «750». Изделие на цепочке из желтого металла длиной около 40 см около замка и на замке имеется проба и цифры «750»	1	10 000,00	10 000,00	
2	Монета диаметром 12 см из металла белого цвета со вставками из металла желтого цвета упакована в прозрачную закручивающую капсулу и деревянную коробку коричневого цвета с тканевой подложкой и бумажным сертификатом на английском языке с регистрационным номером № 0969. Толщина монеты около 7 мм. Монета разборна и состоит из 13 частей — внутренняя часть в виде круга диаметром около 17 мм, 12 частей в виде пазлов с изображением с одной стороны — гербовое изображение и с другой стороны изображены человеческие лица, надписи на латинице. На центральной части изоб-	1	30 000,00	30 000,00	

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

2

ражено лицо человека, кресты православные справа и силуэты животных и деревьев, по низу изображения силуэтов людей в количестве 12 штук. На обратной части внутренней части монеты изображение герба и надписи на латинице REPUBLIC OF LIBERIA 2008 40 DOLLARS				
--	--	--	--	--

Итого 2,00 наименований на сумму 40 000,00 руб. (Сорок тысяч рублей ноль копеек)

Указанное в настоящем акте имущество получил _____
(подпись должника, дата) (расшифровка подписи)

Заявления и замечания по поводу передачи имущества: _____

(подпись понятого)

(подпись понятого)

Действия судебного пристава-исполнителя могут быть обжалованы в порядке подчиненности вышестоящем должностному лицу службы судебных приставов или в суде в десятидневный срок.

С порядком и сроком обжалования действий судебного пристава-исполнителя ознакомлен:

(подпись должника или его законного представителя) (расшифровка подписи)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Н.А. Глухов:

Поняты:

1. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

2. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица _____
(подпись) (расшифровка подписи)

К и/п № 98052/20/98077-ИП

Apostle Thaler



2008

Specification

Country	:	Liberia
Year	:	2008
Face value	:	100 \$ (inner coin 40 \$, 12 puzzles à 5 \$)
Material	:	silver
Fineness	:	999/1000
Weight	:	1.000 g
Diameter	:	total coin 120 mm, inner coin 70 mm
Condition	:	center: proof puzzles: unc.
Edge	:	reeded edge
Mintage	:	1.000 pcs.
Extras	:	center of inner coin with gold application
Packaging	:	luxury wooden box, capsule, certificate

Certificate of Authenticity

This is to certify that this silver puzzle coin of the Republic of Liberia is a legal tender original coin, struck in accordance with legislation and passed by the Parliament.

Reg. No.

0969

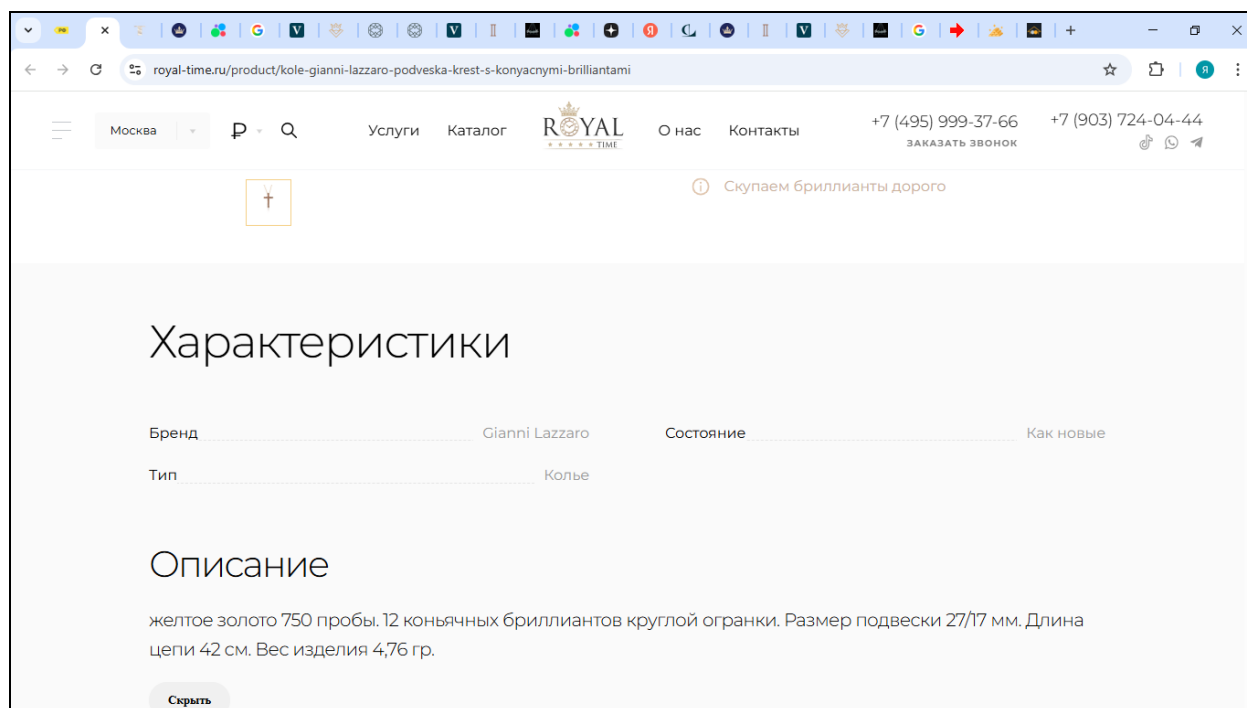
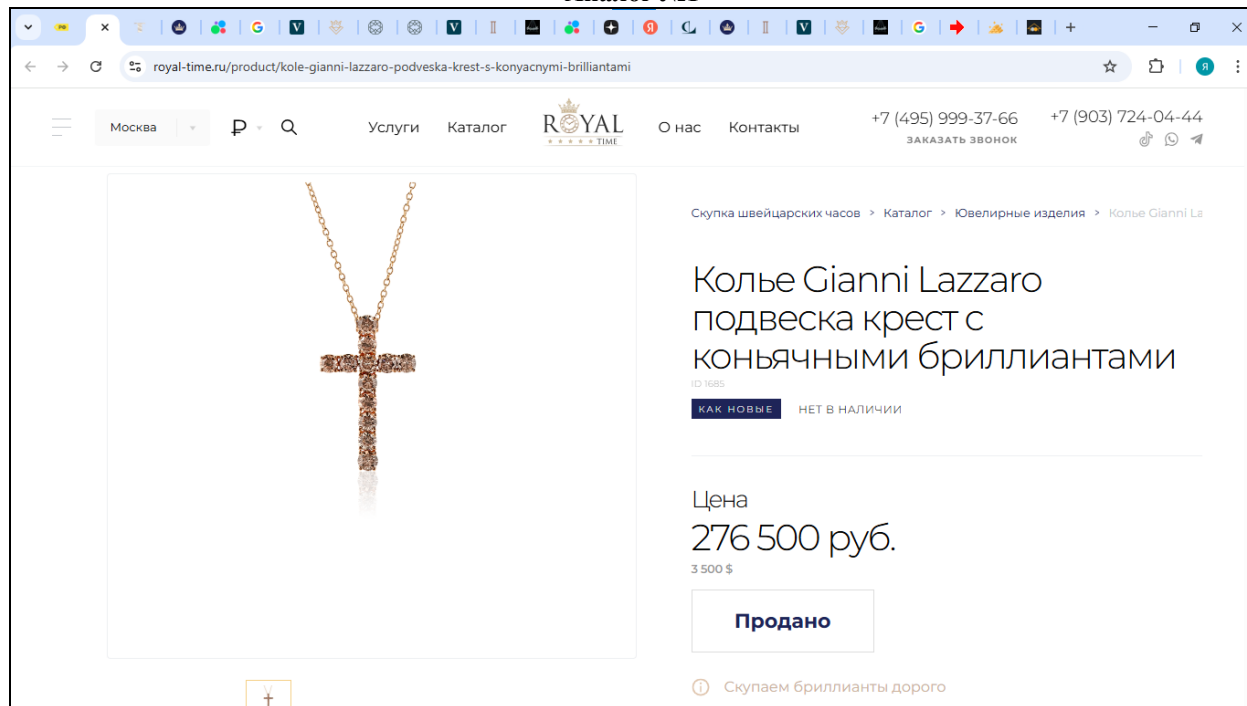


Governor
National Bank of Liberia

Аналоги, используемые для анализа рынка и проведения расчетов

Аналоги для объекта оценки №1

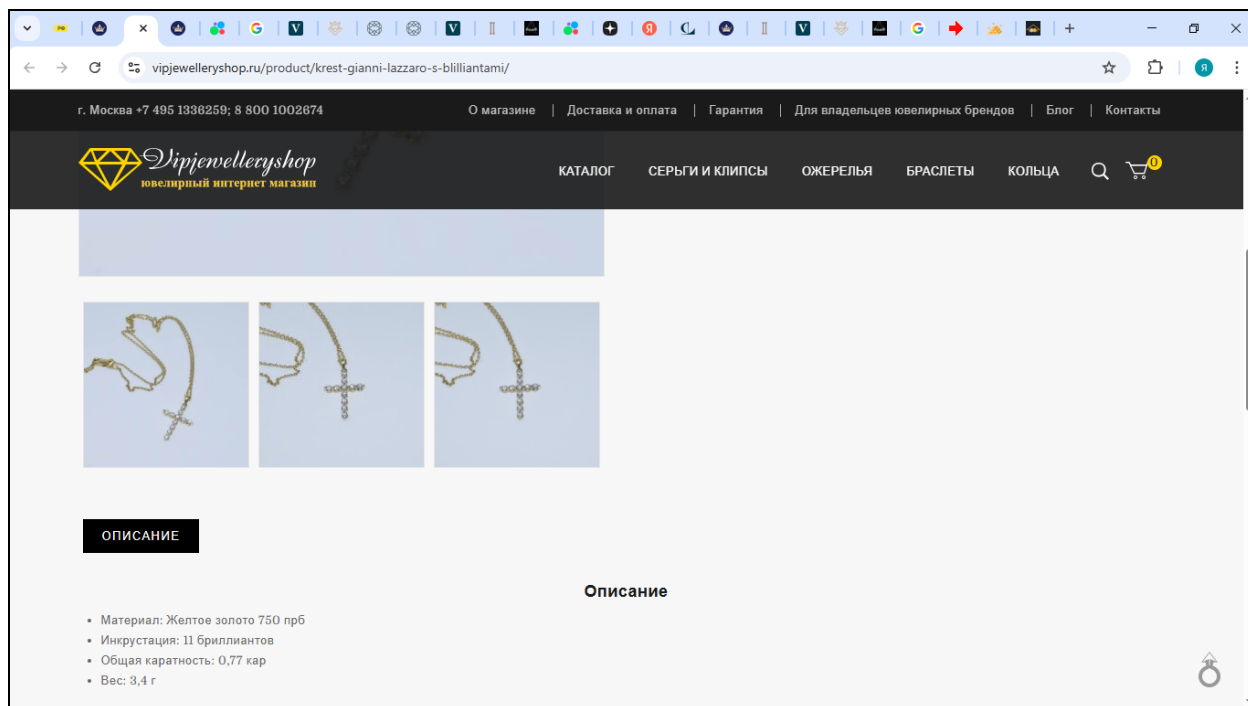
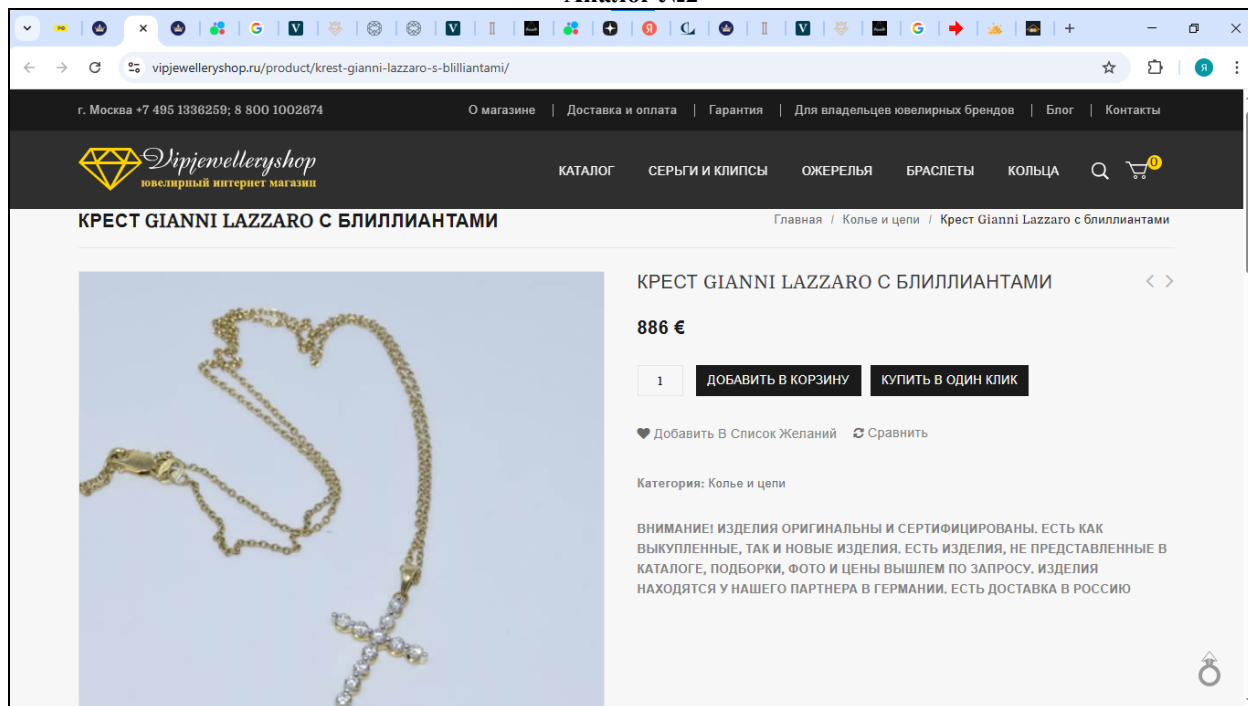
Аналог №1



Источник: <https://royal-time.ru/product/kole-gianni-lazzaro-podveska-krest-s-konyacnymi-brilliantami>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

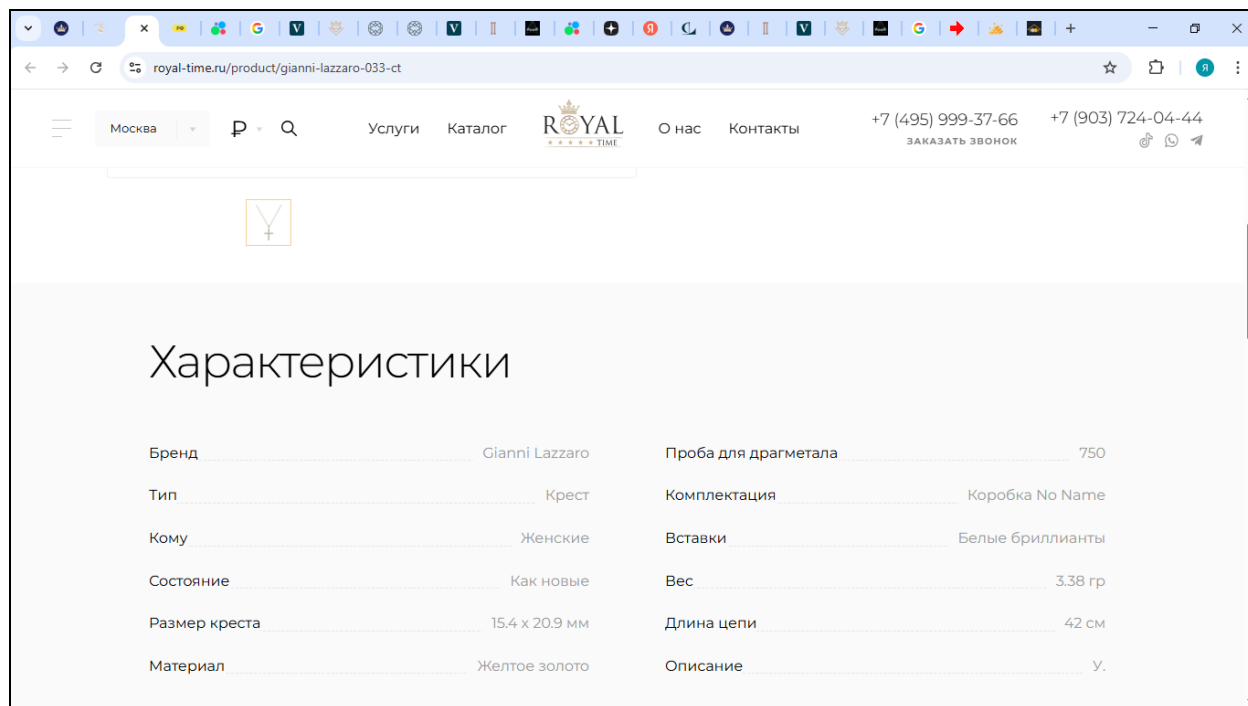
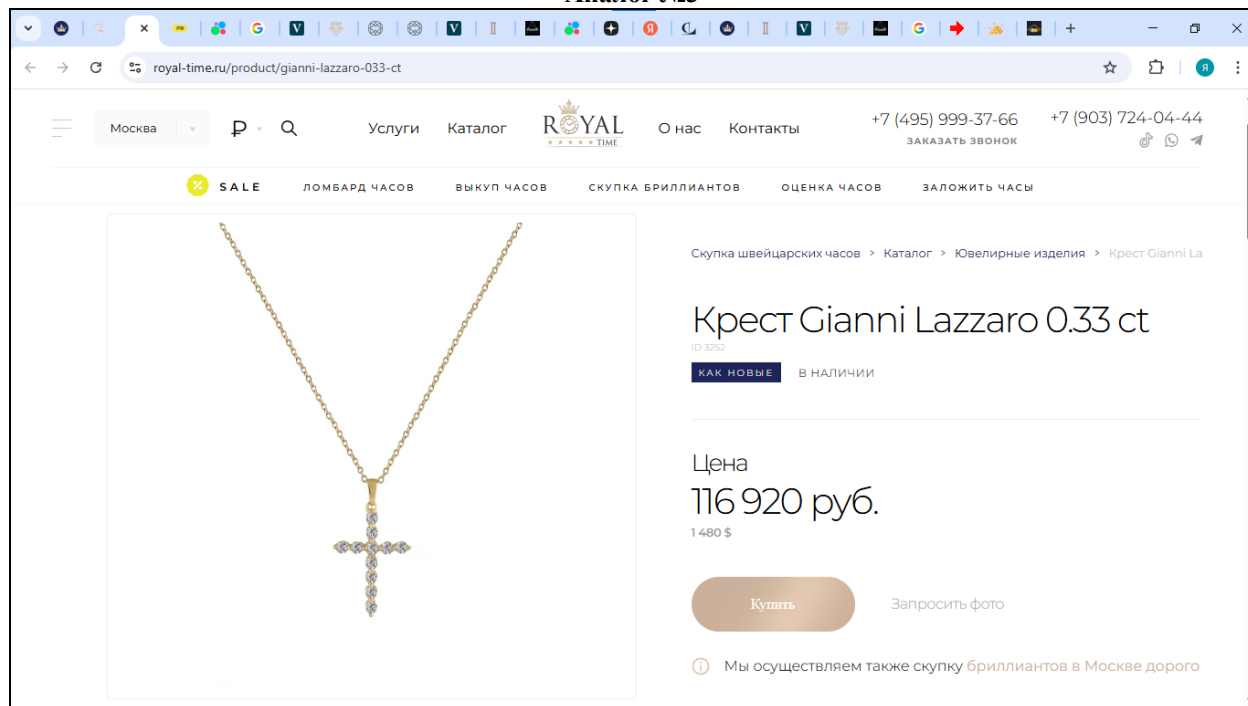
Аналог №2



Источник: <https://vipjewelleryshop.ru/product/krest-gianni-lazzaro-s-bliliantami/>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

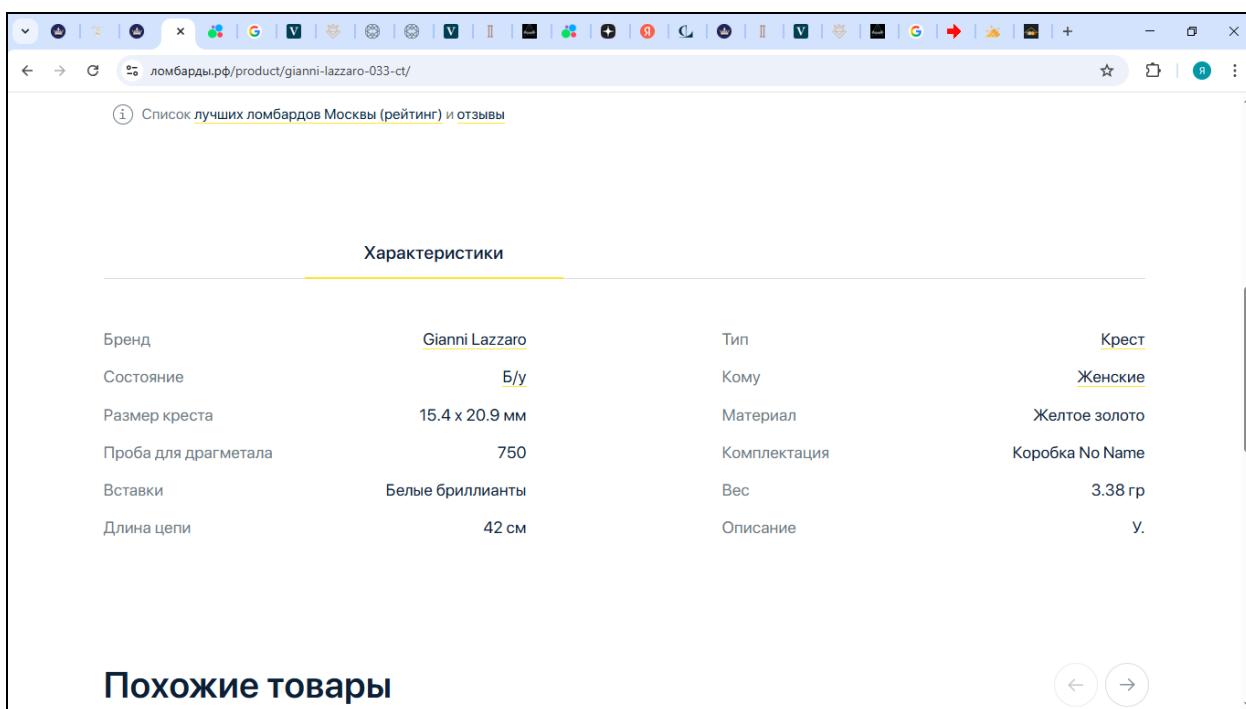
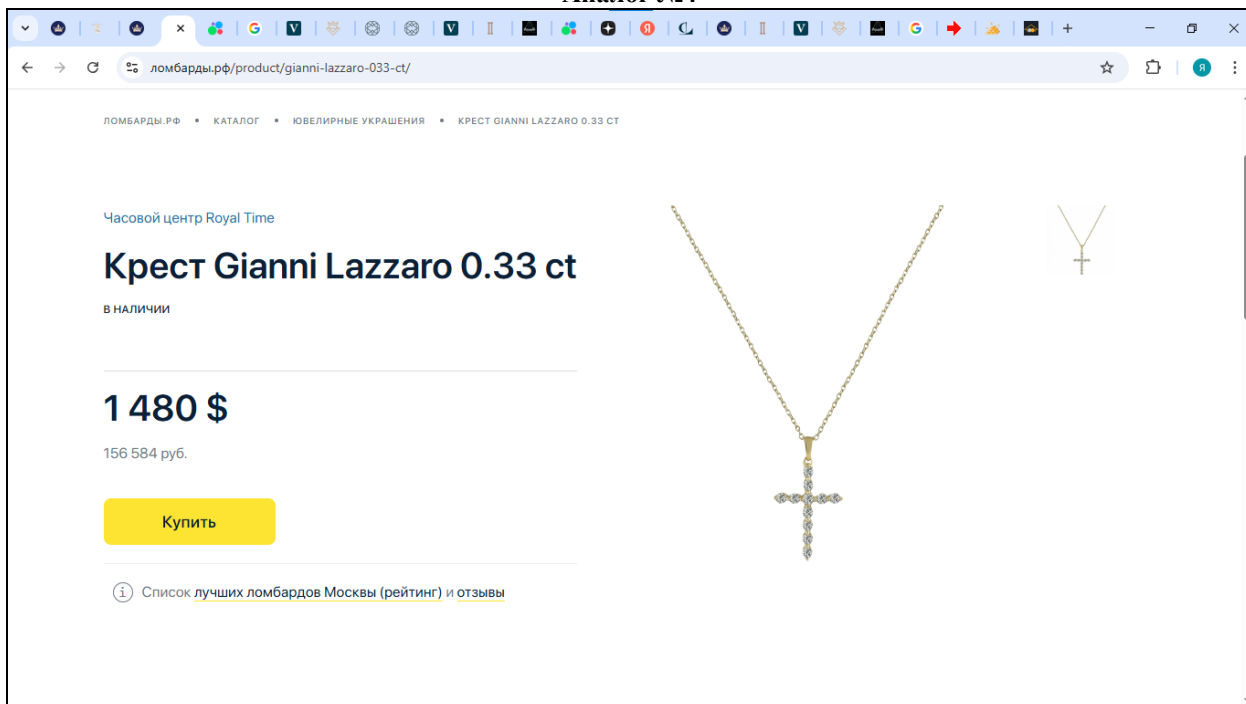
Аналог №3



Источник: <https://royal-time.ru/product/gianni-lazzaro-033-ct>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

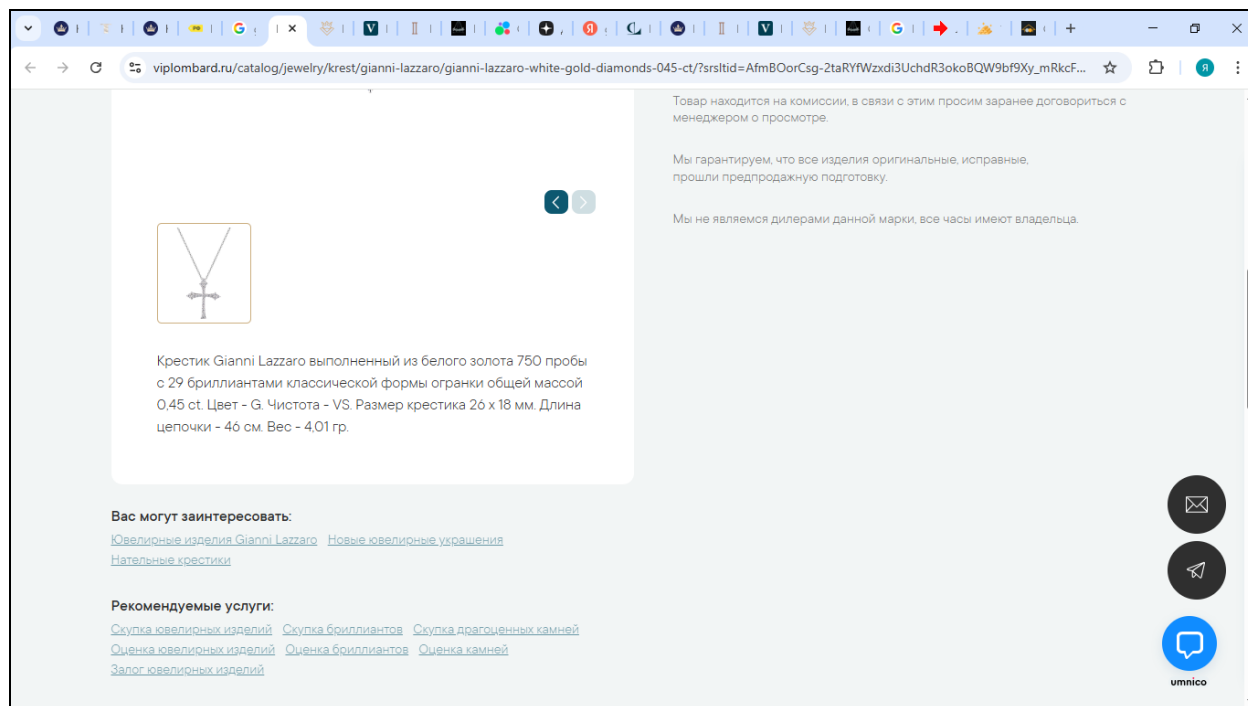
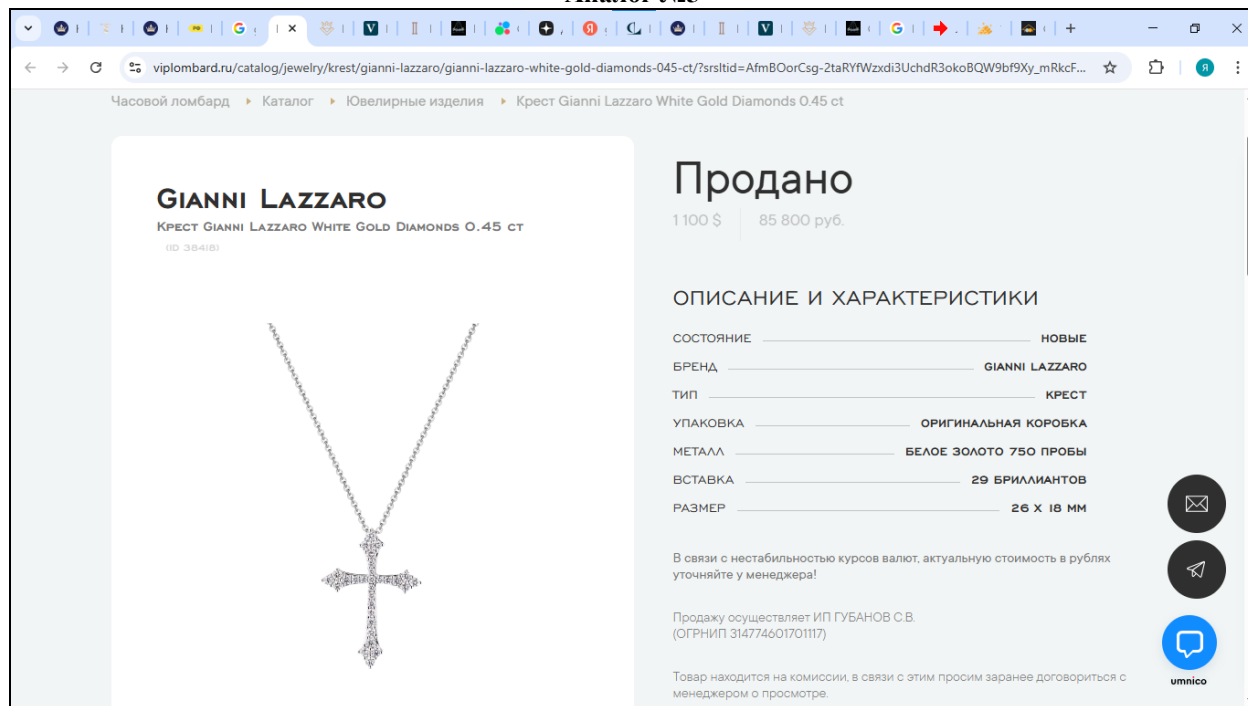
Аналог №4



Источник: <https://xn--80abkzflr3g.xn--p1ai/product/gianni-lazzaro-033-ct/>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

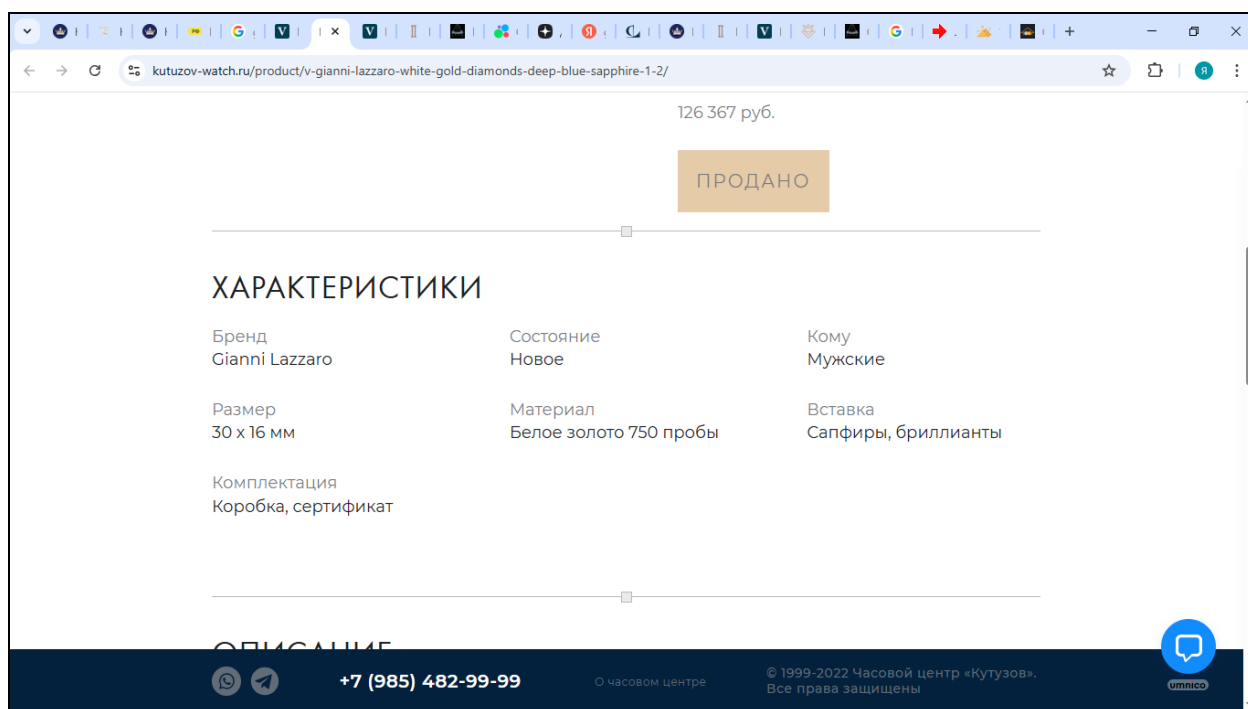
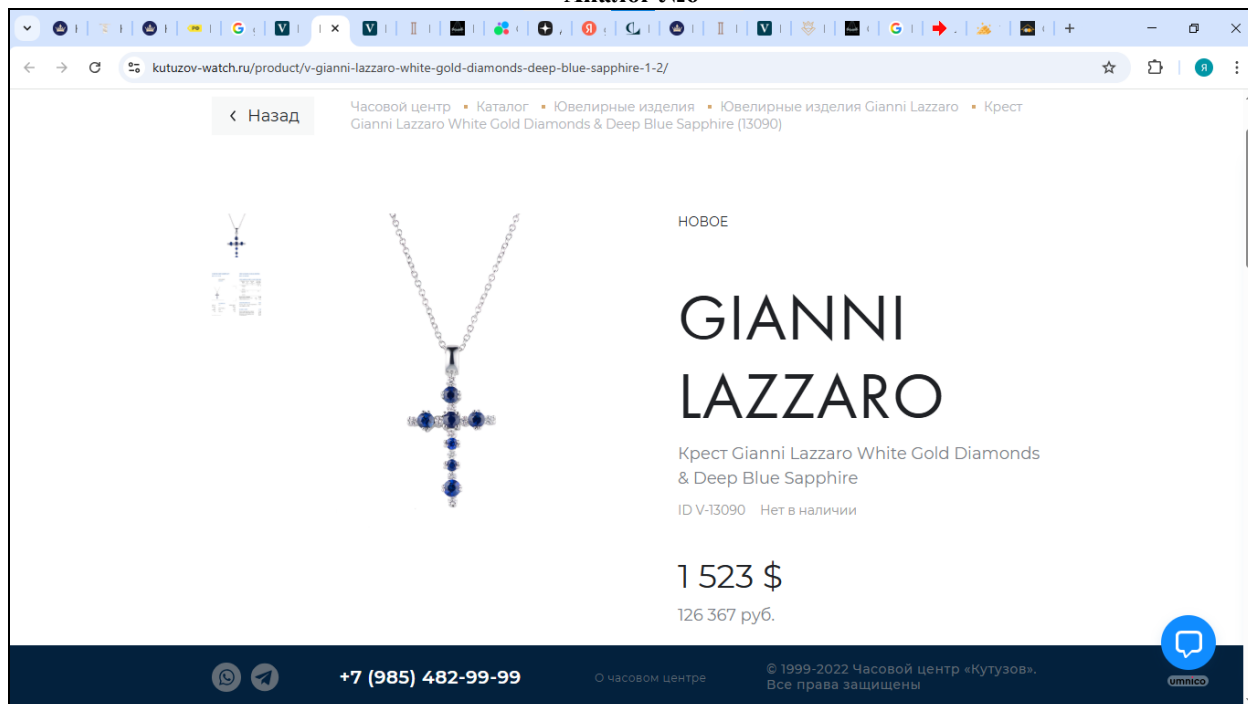
Аналог №5



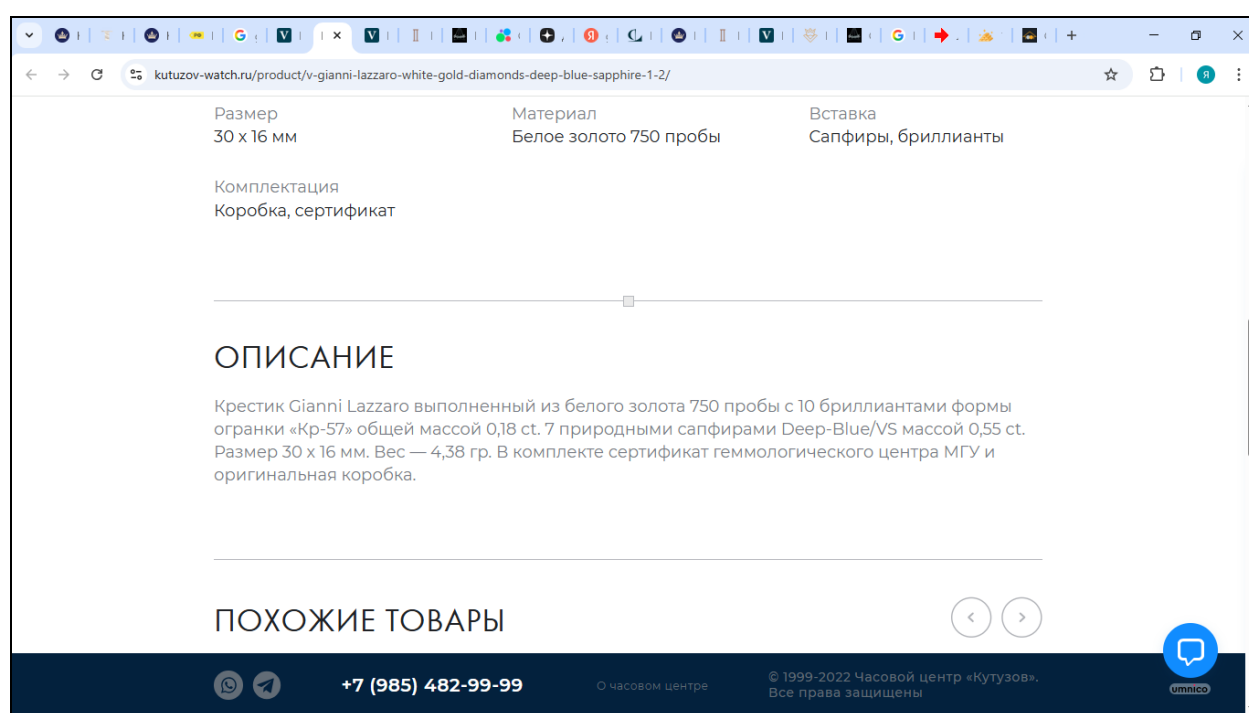
Источник: https://www.viplombard.ru/catalog/jewelry/krest/gianni-lazzaro/gianni-lazzaro-white-gold-diamonds-045-ct/?srsltid=AfmBOorCsg-2taRYfWzxdI3UchdR3okoBQW9bf9Xy_mRkcFHGQ6KNZhR

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Аналог №6



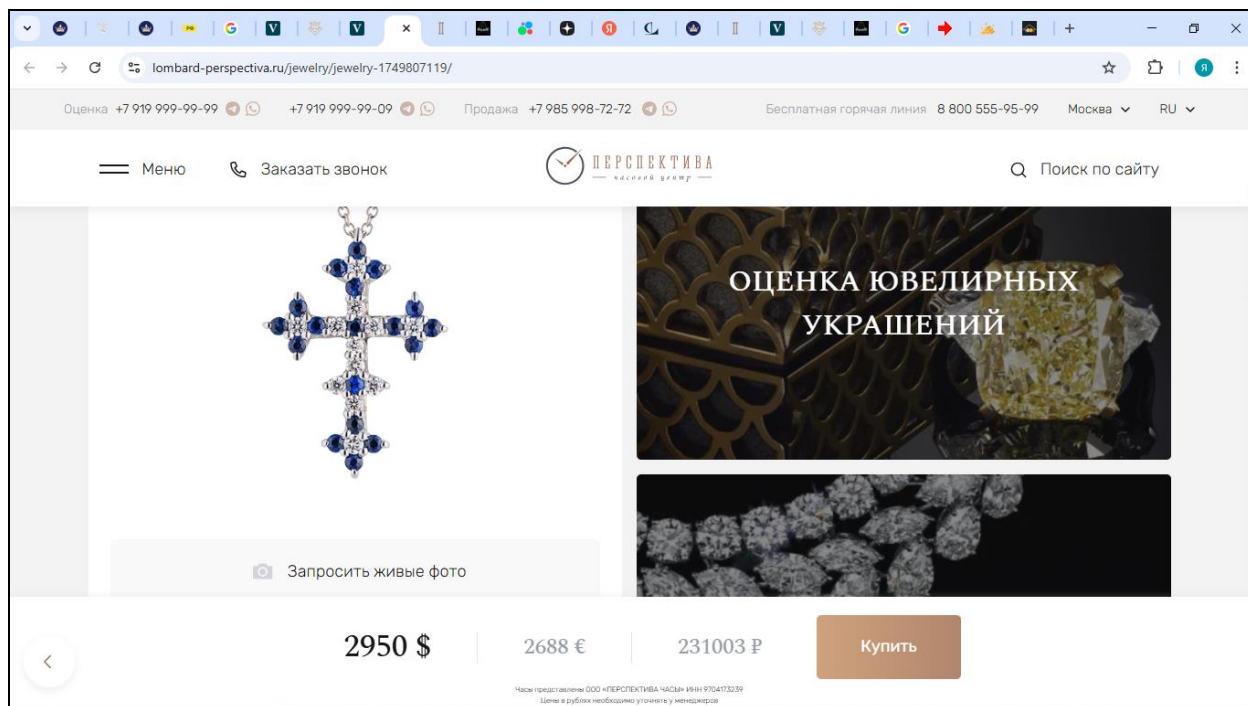
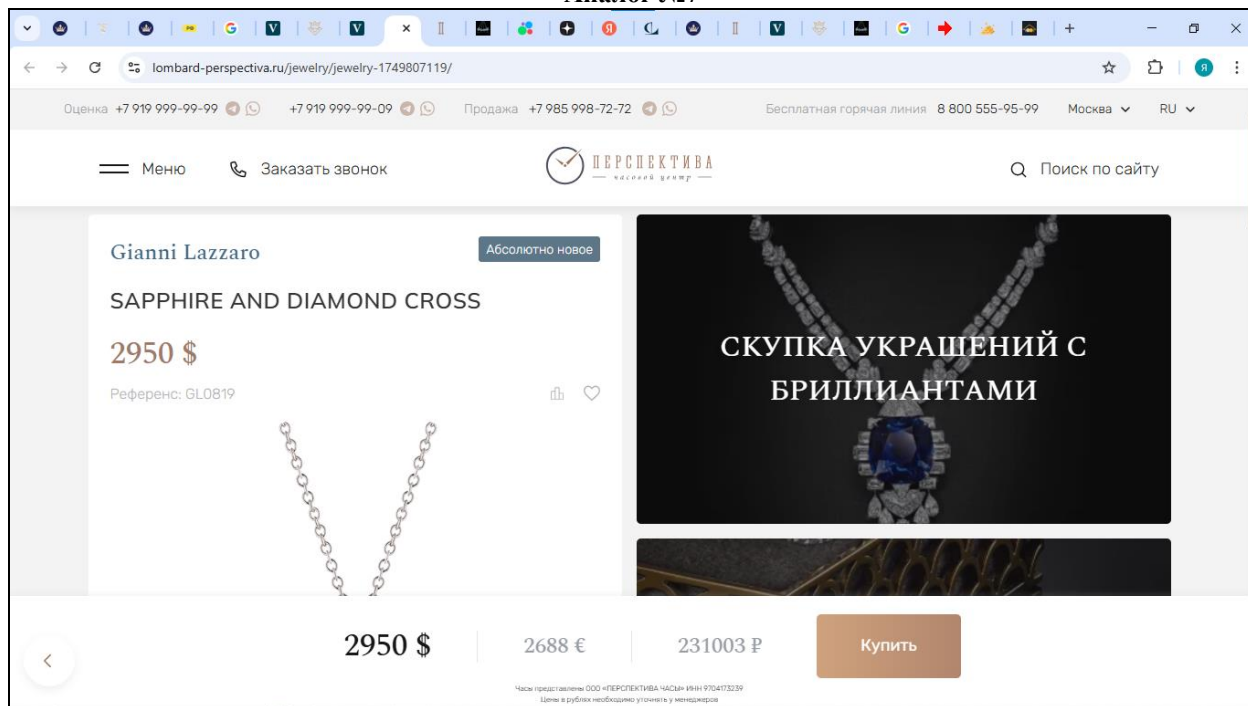
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»



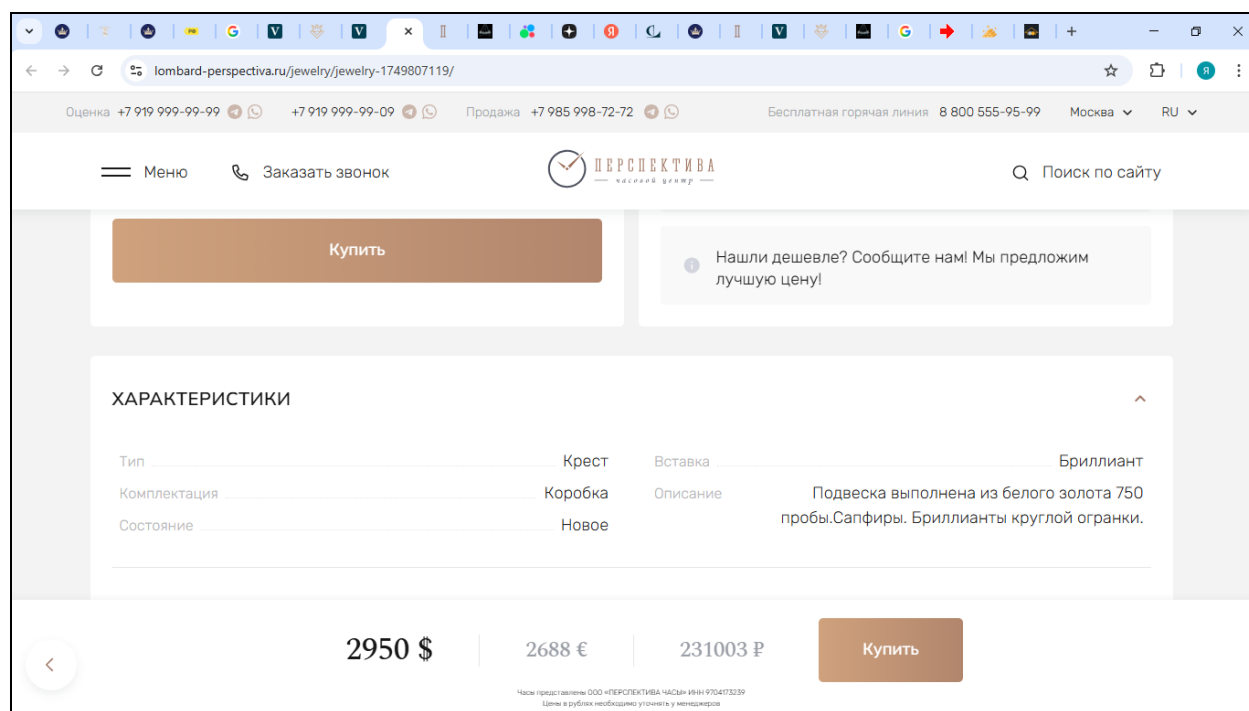
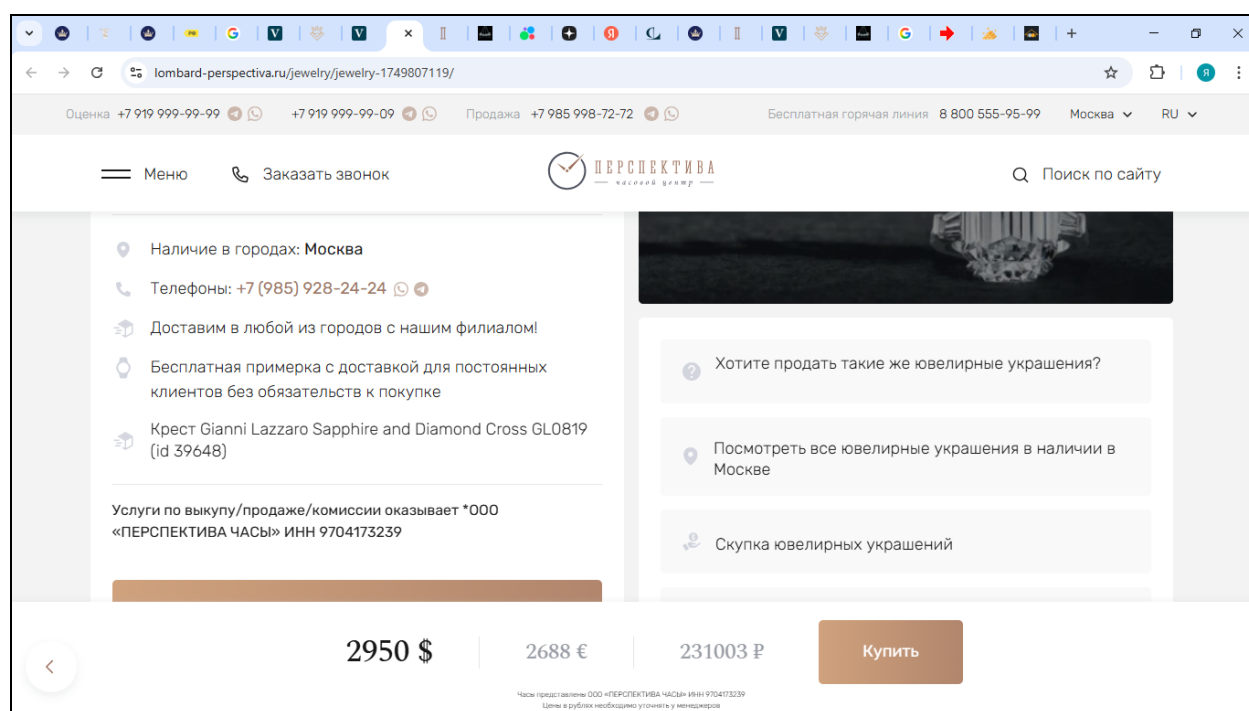
Источник: <https://www.kutuzov-watch.ru/product/v-gianni-lazzaro-white-gold-diamonds-deep-blue-sapphire-1-2/>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Аналог №7



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»



Источник: <https://lombard-perspectiva.ru/jewelry/jewelry-1749807119/>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Аналоги-материалы для объекта оценки №1

Аналог №1

juvelirnyj-lombard.ru/skupka-zolota-s-brilliantami-v-moskve/			Установить		
Valantis Каталог Займ Скупка Тарифы Комиссионный Хранение шуб Контакты			Онлайн-оценка		
333 проба ювелирные изделия	3415 - 7400 Р цена за 1 грамм	0.1-0.19 ct вес (ct – карат)	200 - 750 \$ круглая огранка	150 - 550 \$ фантазийная огранка	
375 проба ювелирные изделия	3846 - 8333 Р цена за 1 грамм	0.2-0.29 ct вес (ct – карат)	340 - 1100 \$ круглая огранка	280 - 850 \$ фантазийная огранка	
500 проба ювелирные изделия	5128 - 11111 Р цена за 1 грамм	0.3-0.49 ct вес (ct – карат)	550 - 2 750 \$ круглая огранка	430 - 2 300 \$ фантазийная огранка	
583/585 проба ювелирные изделия	6000 - 13000 Р цена за 1 грамм	0.5-0.69 ct вес (ct – карат)	1 000 - 4 900 \$ круглая огранка	800 - 4 500 \$ фантазийная огранка	
750 проба ювелирные изделия	7692 - 16667 Р цена за 1 грамм	0.7-0.89 ct вес (ct – карат)	1 400 - 6 500 \$ круглая огранка	1 000 - 5 400 \$ фантазийная огранка	
850 проба ювелирные изделия	8718 - 18889 Р цена за 1 грамм	0.9-0.99 ct вес (ct – карат)	1 700 - 8 000 \$ круглая огранка	1 300 - 7 000 \$ фантазийная огранка	
900 проба ювелирные изделия	9231 - 20000 Р цена за 1 грамм	1.00-1.49 ct вес (ct – карат)	2 000 - 18 000 \$ круглая огранка	1 500 - 14 000 \$ фантазийная огранка	
916 проба ювелирные изделия	9395 - 20356 Р цена за 1 грамм				
958 проба ювелирные изделия	9826 - 21289 Р цена за 1 грамм				
56 проба ювелирные изделия	6900 - 12000 Р цена за 1 грамм				

Источник: <https://juvelirnyj-lombard.ru/skupka-zolota-s-brilliantami-v-moskve/>

Аналог №2

multilombard.ru/skupka/skupka-zolota/750-proba/			Золото 750 пробы		
Мульти Ломбард			Онлайн консультация +7 (495) 621-7777 7 (977) 670-75-05 client@multilombard.ru Заказать звонок		
Главная » Скупка » Скупка золота » Скупка золота 750 пробы			СКИДКИ НА ВСЕ ИЗДЕЛИЯ КРУГЛЫЙ ГОД		
ЗОЛОТО 750 ПРОБЫ					
Проба	Цена за 1 грамм, до 100г (руб.)	Цена за 1 грамм, от 100г (руб.)			
750	до 10000 руб.	8980 руб.			
Изделия из золота 750 пробы – разумный и наиболее выгодный подход к инвестированию и хранению средств. В этом сплаве содержится ¾ чистого золота. По международной классификации, 750 проба – это 18-каратное золото (или по классификации XVIII-XIX веков – 72-я золотниковая проба).			Почему скупка золота 750 пробы взаимно выгодна		
Наш ломбард приобретает изделия из золота 750 пробы или выдает денежные ссуды под залог. В ГОСТ существует 10 марок сплавов этой пробы, отличающихся составом лигатуры (присадок) и цветом (белый, желтый, зеленый и так далее). Но оценка при сдаче зависит лишь от веса			Скупка золота 750 пробы в нашем ломбарде осуществляется быстро и на выгодных условиях для клиентов. При этом качество металла проверяется специальными методами. Преимущества изделий из золота высокой пробы:		
			* высокое содержание в сплаве золота обеспечивает его высокую		

Источник: <https://multilombard.ru/skupka/skupka-zolota/750-proba/>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Аналог №3

mosgosskupka.ru/prodat-zoloto/

ЦЕНА СКУПКИ ЗОЛОТА ЗА 1 ГРАММ

Проба золота	Стоимость 1 гр
375 / 9К	4200 руб
500 / 12К	5600 руб
583/585 / 14К *изделие	6900 руб
583 / 585 / 14К **лом	6600 руб
750 / 18К *изделие	8800 руб
750 / 18К **лом	8400 руб
850 / 21К	9400 руб
900 / 916 / 22К	10000 руб
958 / 23К	10500 руб
999 / 24К	11500 руб

КАЛЬКУЛЯТОР

☒ ЗОЛОТО ☐ СЕРЕБРО

375	500	583/585/14К
750/18К	850	900/916/22К
958/23К	999	

ВЕС ИЗДЕЛИЯ гр. СУММА **₽**

* Ознакомительная оценка

[УЗНАТЬ КОНТАКТЫ](#) [ОНЛАЙН ОЦЕНКА](#)

Источник: <https://www.mosgosskupka.ru/prodat-zoloto/>

Аналог №4

aurum24.ru/prices-by-categories#close-block

AURUM 24 Золото Серебро Платина Палладий Скупка ювелирных украшений Скупка часов Скупка камней

Цены за грамм золота разных проб

Все цены указанные в прайс листе – актуальные и не будут отличаться при вашем визите.
Цены указаны за 1 грамм в российских рублях.

Пробы	1 категория	2 категория	3 категория
999 проба	12610 ₽	12037 ₽	11464 ₽
958 проба	11866 ₽	11326 ₽	10787 ₽
900/916/22к проба	11210 ₽	10701 ₽	10191 ₽
850 проба	10687 ₽	10201 ₽	9715 ₽
750/18к проба	9397 ₽	8970 ₽	8543 ₽
585/14к проба	7370 ₽	7035 ₽	6700 ₽

Оценка за минуту

Источник: <https://aurum24.ru/prices-by-categories#close-block>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УНИСОН»

Аналог №5

стоимость золота ломбард м...

Скупка золота в Москве по в...

Скупка золота в Москве — до...

region-zoloto.ru/zoloto

☆

Источник: <https://www.region-zoloto.ru/zoloto>

Аналог №6

стоимость золота ломбард

Скупка золота в Москве по

Скупка золота в Москве —

Скупка золота в ломбарде

Сколько стоит белое золо

sunlight.net/skupka/

S

Каталог

Поиск в SUNLIGHT

Войти

Избранное

Корзина

Цены на металлы

Указана максимальная цена за грамм золота. SUNLIGHT гарантирует высокую оценку и профессиональную экспертизу ювелирного украшения. В наших ювелирных салонах вы можете быстро и просто продать - серьги, кольца, браслеты, часы, цепочки, кулоны, монеты и запонки из золота и серебра, а также лом драгоценных металлов (деформированные или одиночные ювелирные изделия) и получить деньги наличными или на карту.

Получить консультацию

Золото

Проба

Наличными за грамм

375	3780
500	5045
583	5900
585	5900
750	7565
850	8575
900	9075
958	9660

Серебро

Проба

Наличными за грамм

875	50
916	50
925	50
960	50

Источник: <https://sunlight.net/skupka/>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Аналог №7

стоимость золота ломбард x Скупка золота в Москве по x Скупка золота в Москве x Скупка золота в ломбарде x Сколько стоит белое золото x

lombard01.ru/skupka/skupka-zoloto/ +7 (499) 877-59-12

ЛОМБАРД 01 Займы Скупка Прием техники Каталог Адреса Вакансии онлайн-оценка Личный кабинет

Прейскурант на скупку ювелирных изделий из золота

ПРОБА	ЦЕНА (Р/грамм)
375	3'970
500	5'295 - 8'320
585, 583, 56	6'200 - 9'740
750	7'945 - 12'485
850	9'005
900/916	9'535

Источник: <https://lombard01.ru/skupka/skupka-zoloto/>

Аналог №8

стоимость золота ломбард x Скупка золота в Москве по x Скупка золота в Москве x Скупка золота в ломбарде x Сколько стоит белое золото x

kupim-zoloto.net/skupka/193-beloe-zoloto/

ЗОЛОТО / СЕРЕБРО СКУПКА ИЗДЕЛИЙ ПРОДАЖА ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ КОНТАКТЫ

Цена на покупку золота

Цена за 1 грамм в рублях.

Тип пробы	Стоимость за грамм драгметалла
Лом золота в пробах	Наличными
375 проба (9 карат)	3960 руб.
500 проба (12 карат)	5082 руб.
583, 585 проба (14 карат)	6600 руб.
750 проба (18 карат)	8448 руб.
850 проба (20 карат)	9537 руб.
900, 916 проба (22 карат)	10032 руб.
958 проба (23 карат)	10560 руб.
999 проба (24 карат)	11352 руб.

Источник: <https://kupim-zoloto.net/skupka/193-beloe-zoloto/>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Аналоги-вставки для объекта оценки №1

Аналог №1

Виды огранки	Стоимость (руб.)		
	0,3	0,5	1
	карата	карат	карат
Бриллиантовая огранка	45 000 руб.	90 000 руб.	300 000 руб.
Принцесса	40 000 руб.	80 000 руб.	240 000 руб.
Багет	35 000 руб.	75 000 руб.	240 000 руб.
Маркиз	35 000 руб.	75 000 руб.	240 000 руб.
Груша или капля	35 000 руб.	75 000 руб.	240 000 руб.
Овал	35 000 руб.	75 000 руб.	240 000 руб.
Триллион	35 000 руб.	75 000 руб.	240 000 руб.
Изумрудная огранка	35 000 руб.	75 000 руб.	240 000 руб.
Кушон	35 000 руб.	75 000 руб.	240 000 руб.
Сердце	35 000 руб.	75 000 руб.	240 000 руб.

*Цена приводится на камни высшей категории. Цветные бриллианты и крупные камни весом более одного карата оцениваются индивидуально. Наличие сертификатов на ограненные алмазы или изделия положительно скажется на стоимости.

Источник: <https://kupec77.ru/skupka/brillianty/>

Аналог №2

Цены на скупку бриллиантов			
ВЕС	1 КАТЕГОРИЯ (1/4-4/4) РУБ ЗА КАРАТ	2 КАТЕГОРИЯ (5/5-6/7) РУБ ЗА КАРАТ	3 КАТЕГОРИЯ (7/8-7/9) РУБ ЗА КАРАТ
0,05 - 0,1 ct	до 35 000 Р	до 20 000 Р	до 15 000 Р
0,1 - 0,3 ct	до 100 000 Р	до 70 000 Р	до 25 000 Р
0,3 ct	до 150 000 Р	до 90 000 Р	до 70 000 Р
0,5 - 0,7 ct	до 180 000 Р	до 110 000 Р	до 60 000 Р
0,7-1 ct	до 600 000 Р	до 400 000 Р	до 200 000 Р

Источник: <https://premium.lombard94.ru/skupka/brilliantov>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Аналог №3

ТАБЛИЦА С ЦЕНАМИ НА СКУПКУ БРИЛЛИАНТОВ			
Вес (ct – карат)	1 сорт (1-4 чистота бриллианта) Цена 1 карата	2 сорт (5-8 чистота бриллианта) Цена 1 карата	3 сорт (9-12 чистота бриллианта) Цена 1 карата
0,05 – 0,1 карат	от 10 000 до 35 000 руб/ct	от 5 000 до 20 000 руб/ct	не принимаются
0,1 – 0,3 карат	от 20 000 до 100 000 руб/ct	от 15 000 до 70 000 руб/ct	не принимаются
0,3 - 0,5 карат	от 50 000 до 150 000 руб/ct	от 20 000 до 90 000 руб/ct	не принимаются
0,5 – 0,7 карат	от 80 000 до 180 000 руб/ct	от 40 000 до 1100 000 руб/ct	до 20 000 до 60 000 руб/ct
0,5 – 1 карат	от 100 000 до 600 000 руб/ct	от 70 000 до 400 000 руб/ct	до 30 000 до 200 000 руб/ct

Источник: <https://www.mosgosskupka.ru/skupka-brilliantov/>

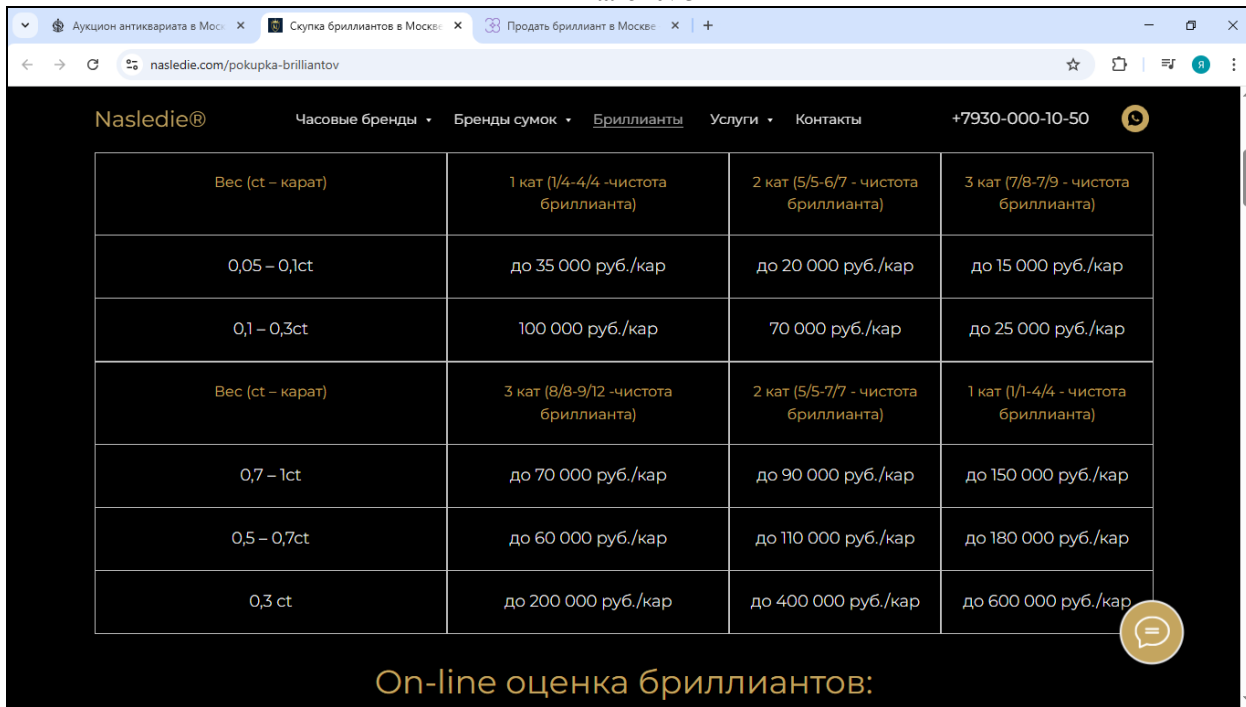
Аналог №4

Скупка бриллиантов		
Ищите, где продать бриллианты с сертификатом или без в Москве? Мгновенные выплаты до 15 млн рублей в день обращения! Профессиональная оценка в максимально короткие сроки. Наличный расчет, перевод денег на карту или счет в банке. 100% гарантия безопасности и конфиденциальности сделки! Если вы хотите продать бриллианты дорого, быстро и безопасно, то свяжитесь с нашим экспертом-геммологом на предмет выгодной сделки и бесплатной стоимостной оценки. Для этого необходимо зайти в раздел "Бесплатная оценка онлайн" или отправить фото бриллиантов (сертификатов) удобным для Вас способом на телефон +7(903)790-05-06 через мобильные приложения WhatsApp, Viber, Telegram, а также на электронную почту goldsovet@bk.ru. Выкуп бриллиантов, изделий и украшений проводит дипломированный специалист МГУ в Вашем присутствии!		
Таблица цен на скупку бриллиантов		
Вес камня (ct - карат)	Стоимость выкупа бриллианта (рубли)	1кат (1/1-4/4) Цена за 1 карат (Рапарт)
до 0,29 ct	от 5700 до 37500 руб.	от 19700 до 87500 руб.
от 0,3 ct до 0,49 ct	от 27000 до 92000 руб.	от 63000 до 148000 руб.
от 0,5 ct до 0,69 ct	от 56000 до 175500 руб.	от 115000 до 251000 руб.
от 0,7 ct до 0,89 ct	от 125000 до 355000 руб.	от 232000 до 432000 руб.
от 0,9 ct до 0,99 ct	от 210000 до 455000 руб.	от 423000 до 770000 руб.
от 1 ct до 1,49 ct	от 251000 до 935000 руб.	от 530000 до 1650000 руб.
от 1,5 ct до 1,99 ct	от 465000 до 1555000 руб.	от 825000 до 2750000 руб.
от 2 ct	по договоренности	по договоренности
*Цена выкупа бриллианта более 2 карат, как и стоимости цветных бриллиантов (Fancy) рассчитывается индивидуально. Наличие сертификата геммологических лабораторий GIA, HRD, МГУ увеличивает окончательную стоимость бриллианта. Точную сумму выплаты сможем назвать только после осмотра камня. Еще мы покупаем и оцениваем: Антиквариат Иконы Капитулы Статуэтки Бриллианты ювелирные украшения ...		

Источник: <https://goldsovet.ru/skupka-diamond>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Аналог №5

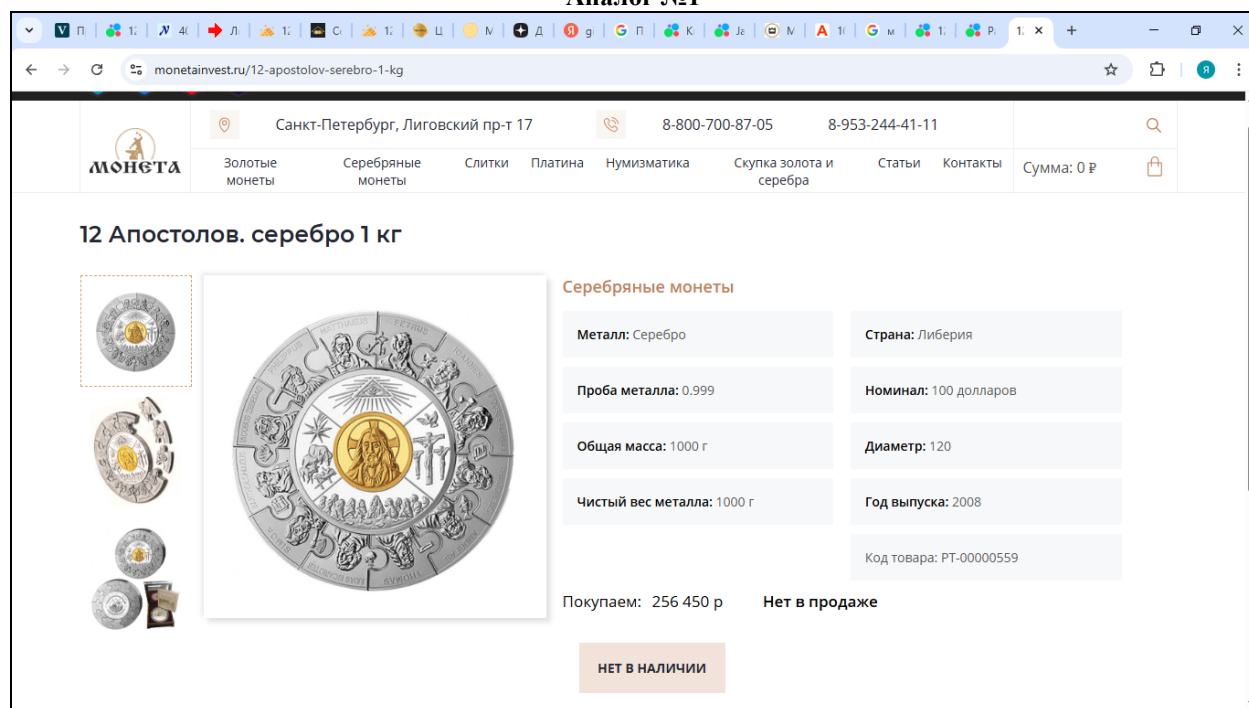


The screenshot shows a web browser window with the URL nasledie.com/pokupka-brilliantov. The website has a dark theme with a gold accent color. The top navigation bar includes the Nasledie logo, menu items for 'Часовые бренды', 'Бренды сумок', 'Бриллианты', 'Услуги', and 'Контакты', a phone number '+7930-000-10-50', and a WhatsApp icon. The main content is a table with diamond prices categorized by weight and clarity. Below the table, there is a section for 'On-line оценка бриллиантов:' and a source link.

Вес (ct – карат)	1 кат (1/4-4/4 -чистота бриллианта)	2 кат (5/5-6/7 - чистота бриллианта)	3 кат (7/8-7/9 - чистота бриллианта)
0,05 – 0,1ct	до 35 000 руб./кар	до 20 000 руб./кар	до 15 000 руб./кар
0,1 – 0,3ct	100 000 руб./кар	70 000 руб./кар	до 25 000 руб./кар
Вес (ct – карат)	3 кат (8/8-9/12 -чистота бриллианта)	2 кат (5/5-7/7 - чистота бриллианта)	1 кат (1/1-4/4 - чистота бриллианта)
0,7 – 1ct	до 70 000 руб./кар	до 90 000 руб./кар	до 150 000 руб./кар
0,5 – 0,7ct	до 60 000 руб./кар	до 110 000 руб./кар	до 180 000 руб./кар
0,3 ct	до 200 000 руб./кар	до 400 000 руб./кар	до 600 000 руб./кар

On-line оценка бриллиантов:
Источник: <https://nasledie.com/pokupka-brilliantov>

Аналоги для объекта оценки №2
Аналог №1



Источник: <https://monetainvest.ru/12-apostolov-serebro-1-kg>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УНИСОН»

Аналог №2

Серебряная монета Либерии

золотой
МОНЕТНЫЙ ДОМ

КАТАЛОГ + ИНФО + ДОСТАВКА УСЛУГИ + НОВОСТИ + КОТИРОВКИ КОНТАКТЫ О НАС +

Серебряная монета Либерии "Апостольский талер" 2007 г.в., 1000 г чистого серебра (проба 999)

Хотите купить?

ПРЕДЗАКАЗ

Хотите продать?

Цена выкупа ①

Звоните

★ ПОДОБРАЛИ ДЛЯ ВАС МОНЕТЫ

Характеристики

Монеты для Вас

Драгоценный металл	Серебро
Общий вес	32.15 тройских унций (1000 грамм)
Проба металла	999
Чистого драгметалла	1000
Страна-эмитент монеты	Либерия
Номинал монеты	100
Валюта номинала	доллар Либерии

Серебряная монета Либерии

золотой
МОНЕТНЫЙ ДОМ

КАТАЛОГ + ИНФО + ДОСТАВКА УСЛУГИ + НОВОСТИ + КОТИРОВКИ КОНТАКТЫ О НАС +

Валюта номинала	доллар Либерии
Тираж монеты	1000
Год выпуска	2007
Диаметр	120 мм
Качество чеканки монеты	Пруф
Упаковка	капсула
Наличие сертификата	Нет

Описание

Описание аверса монеты

Описание реверс монеты

Доставка

Как стать клубным клиентом?

Серебряная монета Либерии весом 1 кг посвящена ближайшим последователям Иисуса Христа – двенадцати апостолам. Была изготовлена в виде пазла: в собранном состоянии монета представляет собой изображение 12 библейских апостолов с именами вокруг Иисуса Христа. У нее качество пруф. Поставляется в капсуле. Тираж: 1000 штук.

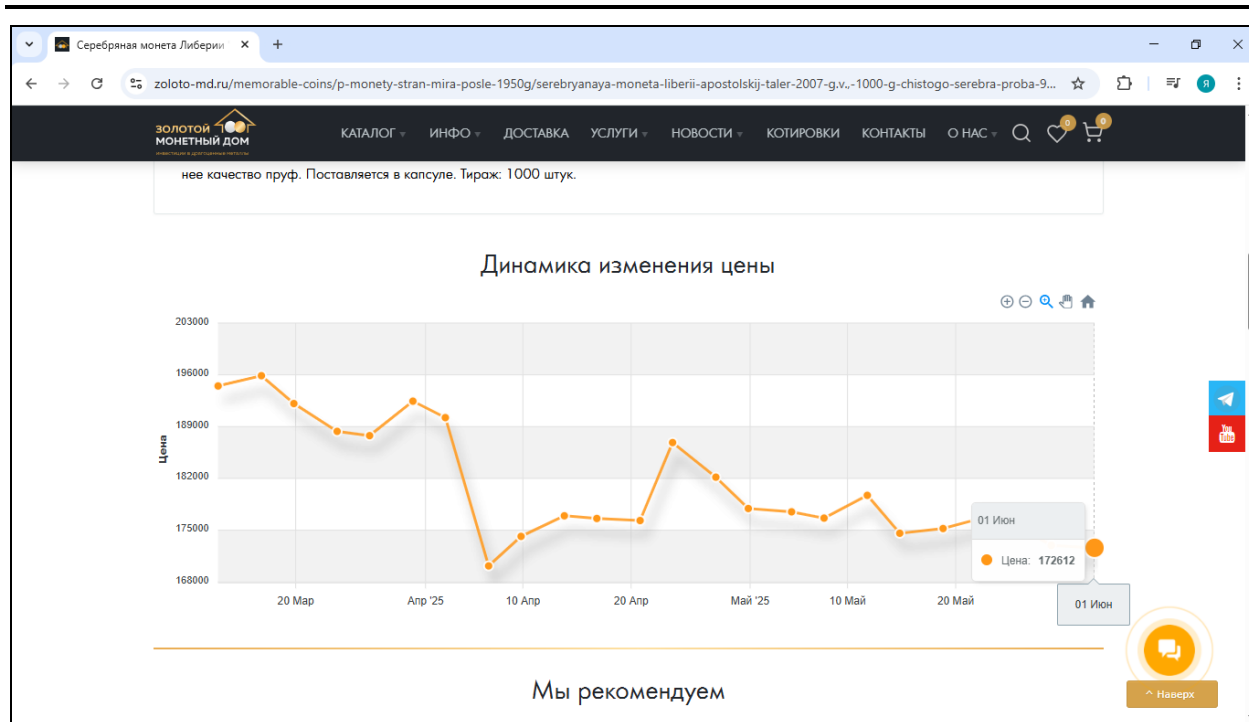
Динамика изменения цены

203000

196000

Наверх

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»



Источник: <https://zoloto-md.ru/memorable-coins/p-monety-stran-mira-posle-1950g/serebryanaya-moneta-liberii-apostolskij-taler-2007-g.v.,-1000-g-chistogo-serebra-proba-999>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Аналог №3

Килограмм серебра 2007 Либи... Jadina - официальная страни...

avito.ru/moskva/kolleksionirovanie/kilogramm_serebra_2007_liberiya_iisus_12_apostolov_7643849210

Главная > Хобби и отдых > Коллекционирование > Монеты

Килограмм серебра 2007 Либерия Иисус 12 Апостолов

135 000 ₽

Отвечает около 30 минут

Объявление снято с публикации.



Характеристики

Состояние: Новое	Денежная единица: Доллар
Комплектация: Набор монет	Номинал: 1
Страна: Австралия	

Описание

Цена 135т

Состояние на фото, не идеал

Jadina
5.0 ★★★★★ 843 отзыва
Частное лицо · На Авито с 2021 года
46 объявлений
[Подписаться](#)
[Надёжный продавец](#) [Документы проверены](#)
[Оценить продавца](#)

Сообщения

Килограмм серебра 2007 Либи... Jadina - официальная страни...

avito.ru/moskva/kolleksionirovanie/kilogramm_serebra_2007_liberiya_iisus_12_apostolov_7643849210



Килограмм серебра 2007 Либерия Иисус 12 Апостолов

135 000 ₽

Отвечает около 30 минут

Характеристики

Состояние: Новое	Денежная единица: Доллар
Комплектация: Набор монет	Номинал: 1
Страна: Австралия	

Описание

Цена 135т

Состояние на фото, не идеал

Авито доставками не отправляю, совсем!

Все отправки только почтой или сдэк!

Также смотрите много других лотов в профиле

Личная встреча в клубе МНО по воскресеньям или возле метро Пролетарская по договорённости

Есть курьерская доставка! До станции метро (в пределах МКАД) - 500р. До двери (в пределах МКАД) - ОТ 500р

Доставка за пределы МКАД по отдельным тарифам

Есть отправка по всей России почтой или транспортной компанией! Отправка всех лотов производится в течение 1-5 рабочих дней после оплаты, трек в течение суток после отправки! Отзывы в профиле, а также большая репутация на других торговых площадках!

Похожие объявления

Jadina
5.0 ★★★★★ 843 отзыва
Частное лицо · На Авито с 2021 года
46 объявлений
[Подписаться](#)
[Надёжный продавец](#) [Документы проверены](#)
[Оценить продавца](#)

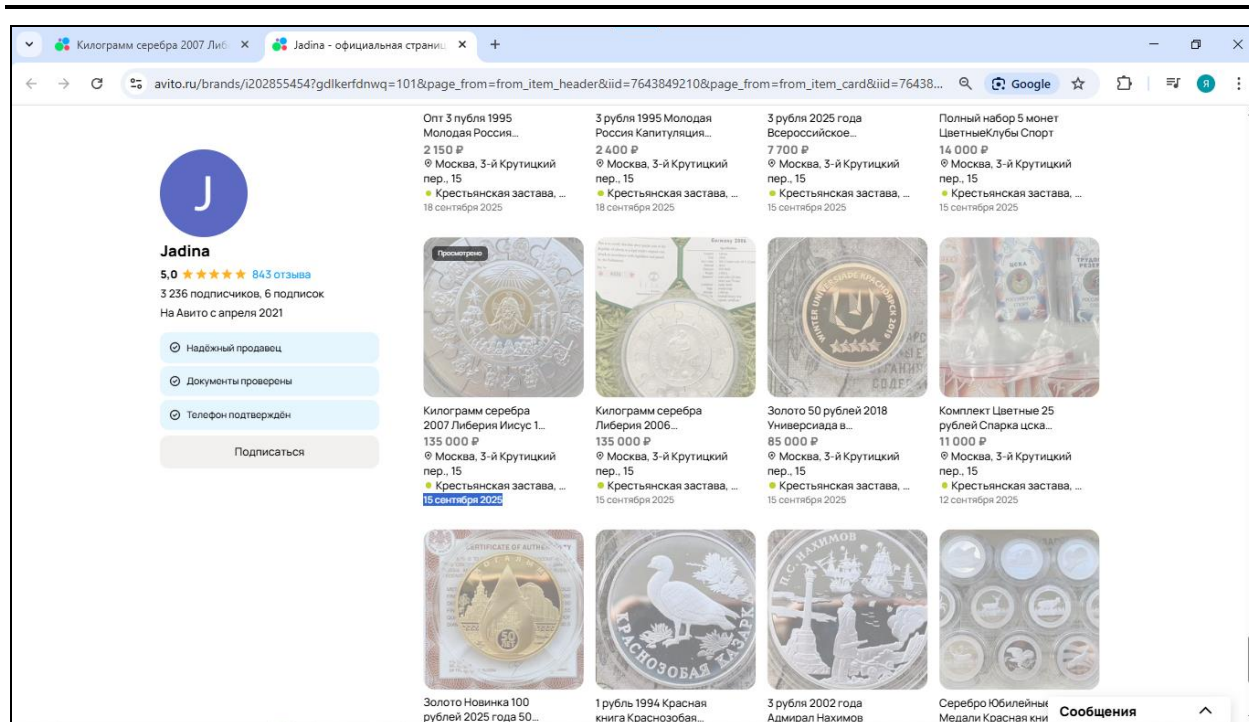
Сообщения

Источник:

https://www.avito.ru/moskva/kolleksionirovanie/kilogramm_serebra_2007_liberiya_iisus_12_apostolov_7643849210

10

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»



Источник:

https://www.avito.ru/brands/i202855454?gdlkerfdnwq=101&page_from=from_item_header&iid=7643849210&page_from=from_item_card&iid=7643849210

Аналоги №4 и №5

Монета 40 Долларов 2008 год

← → ↻

всемонеты.рф/40-долларов-2008-года-апостолы/

☆

🔍

🌐

⋮

Главная / Монеты / Иностранные монеты / Монеты Либерии / Серебряные монеты Либерии / 40 Долларов 2008 года, Апостолы

40 ДОЛЛАРОВ 2008 ГОДА, АПОСТОЛЫ



Сохранность

Цена

Наиболее распространенная

XF

244 650 ₽

Наивысшая

UNC

359 700 ₽

Стоимость монеты

от 244 650 ₽ до 359 700 ₽



📅 30.01.2026

Монета 40 Долларов 2008 год

← → ↻

всемонеты.рф/40-долларов-2008-года-апостолы/

☆

🔍

🌐

⋮

📅 30.01.2026

ОПИСАНИЕ

Страной-эмитентом данной монеты является Либерия. Для изготовления использовалось серебро 999-й пробы. В монете, которая весила 1 001 грамм, было 1 000 грамм драгоценного металла.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

ВЕС ЧИСТОГО МЕТАЛЛА

Чистое серебро, гр: 1000

МОНЕТЫ

Год: 2008

Гурт: Рубчатый

Денежная единица: Доллар

Диаметр, мм: 120

Качество: Proof

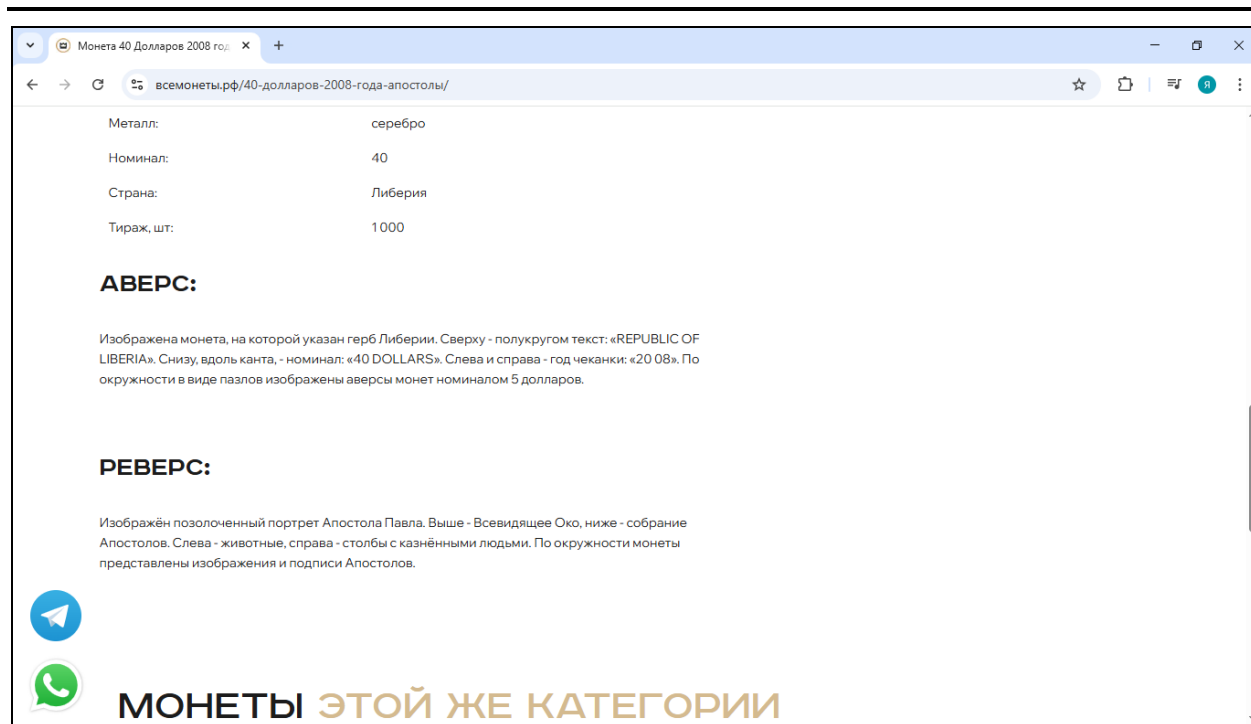
Масса драг. металла, гр: 1000

Масса монеты, гр: 1001

Металл: серебро



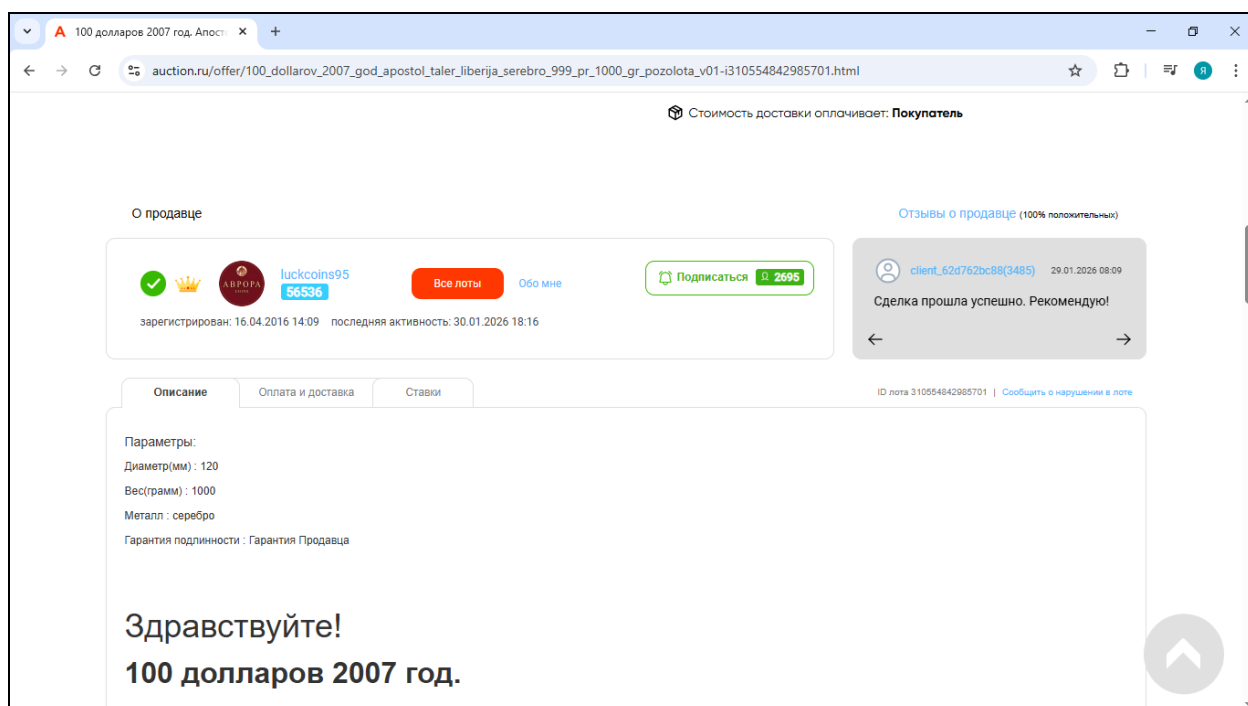
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»



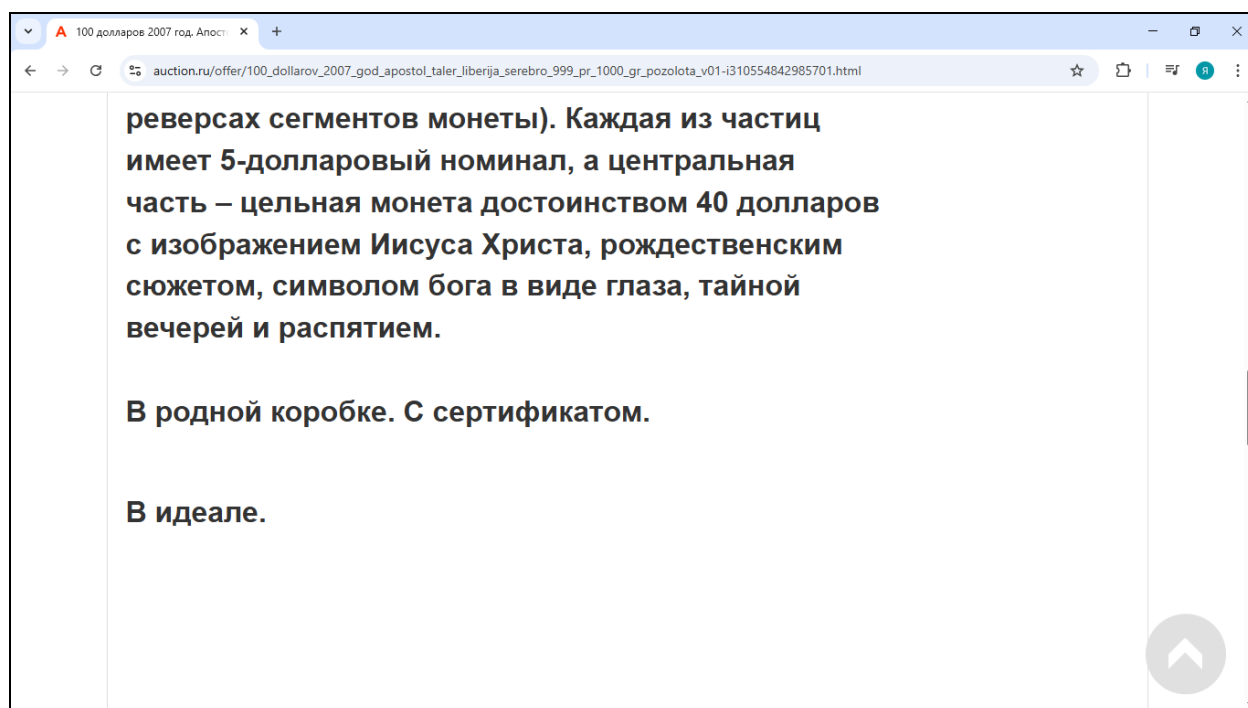
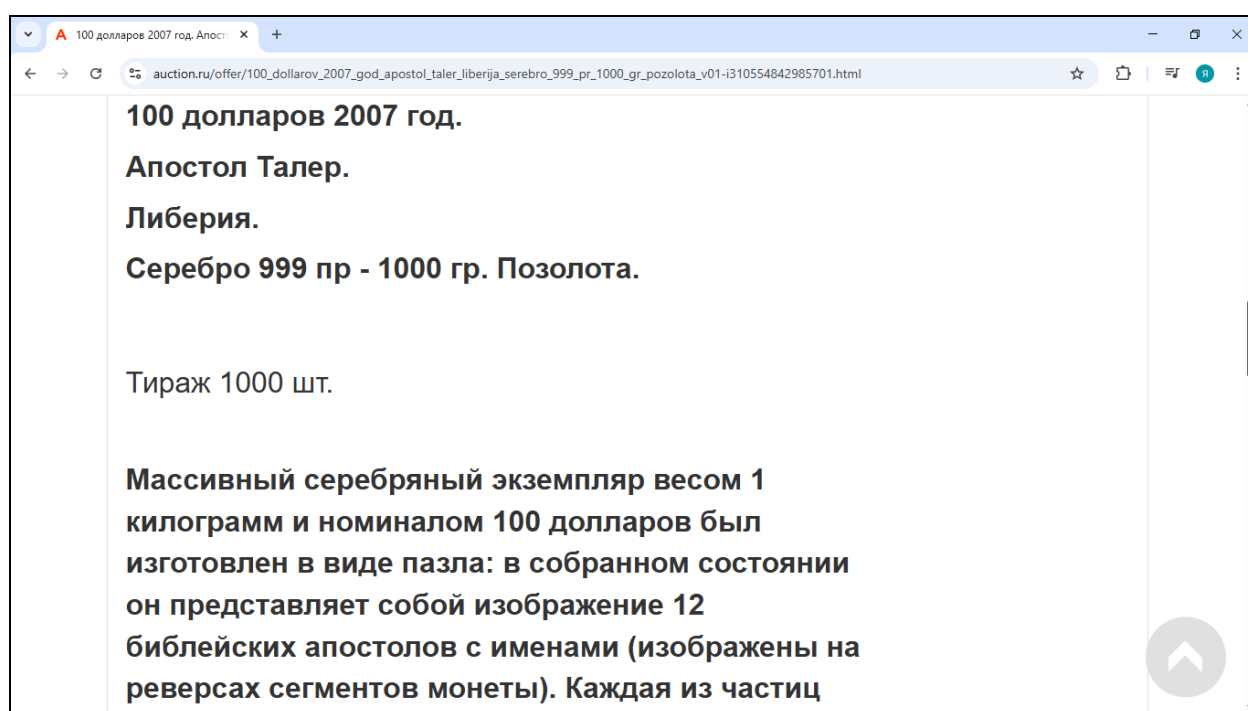
Источник: <https://xn--b1aga1affsn5f.xn--p1ai/40-%D0%B4%D0%BE%D0%BB%D0%BB%D0%B0%D1%80%D0%BE%D0%B2-2008-%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B0-%D0%B0%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%D1%8B/>

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Аналог №6



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»



Источник:

https://auction.ru/offer/100_dollarov_2007_god_apostol_taler_liberija_serebro_999_pr_1000_gr_pozolota_v01-i310554842985701.html

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

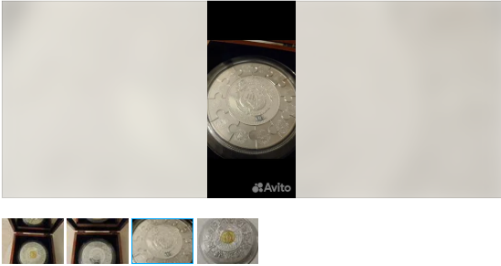
Аналог №7

12 Апостолов" Либерия, 2007г., 1кг
серебра 999пр

160 000 ₽

Роберт
Частное лицо · На Авито с 2021 года
[Подписаться](#)
[Документы проверены](#)
[Оценить продавца](#)

Объявление снято с публикации.



Характеристики

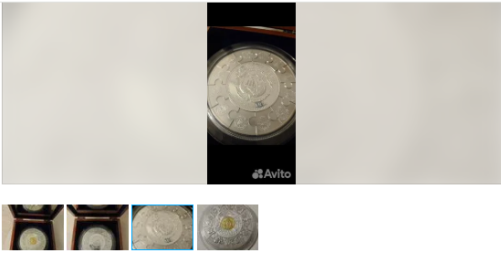
Состояние: Новое	Номинал: 100
Комплектация: Одна монета	Период: Нашей эры
Страна: Австралия	Год выпуска: 2007
Денежная единица: Доллар	Материал: Серебро

Сообщения

12 Апостолов" Либерия, 2007г., 1кг
серебра 999пр

160 000 ₽

Роберт
Частное лицо · На Авито с 2021 года
[Подписаться](#)
[Документы проверены](#)
[Оценить продавца](#)



Характеристики

Состояние: Новое	Номинал: 100
Комплектация: Одна монета	Период: Нашей эры
Страна: Австралия	Год выпуска: 2007
Денежная единица: Доллар	Материал: Серебро

Описание

Либерия - 2007 - 100 долларов - 12 апостолов - серебро килограммпазл 40 долларов + 12 по 5 долларов тираж 1000шт

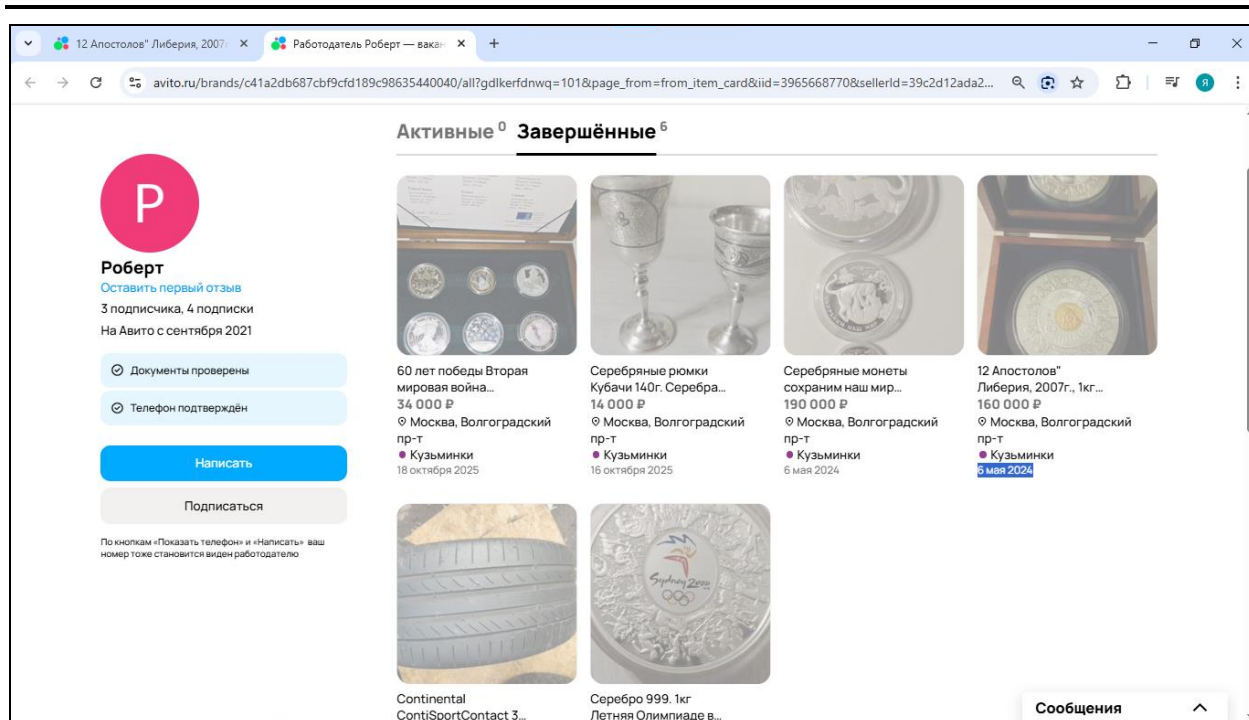
Похожие объявления

Сообщения

Источник:

https://www.avito.ru/moskva/kolleksionirovanie/12_apostolov_liberiya_2007g_1kg_serebra_999pr_3965668770

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»



Источник:

https://www.avito.ru/brands/c41a2db687cbf9cfd189c98635440040/all?gdlkerfdnwq=101&page_from=from_item_card&iid=3965668770&sellerId=39c2d12ada20d4d27c994c4b021f7163&view=gallery

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Аналог №8

100 Долларов 2007 Двенадцать Апостолов Либерия 1 кг PF #177582

1 пользователь наблюдает за лотом

Завершение торгов 28.02, 16:43:24

270 000 ₽

Купить сейчас Предложить цену

Доставка

Москва	250 ₽
Россия	250 ₽
По миру	Условия и стоимость уточняйте у продавца
Доп. условия доставки	
Отправление	Рассчитывается из расчета количества покупок

Способы оплаты

Банковский перевод

Дополнительные характеристики

В наличии	1 шт.
Металл	Серебро
Гарантия подлинности	От продавца
Набор	Нет

КИСЕЛЕВ

5.0 ★★★★★ 602

Лотов в продаже	Отзывов за год	Покупателей за год
348	118 / 0	86

Москва (Россия)

Зарегистрирован 21.08.2015

Был на сайте сегодня в 08:20:30

В избранных у 593 пользователей

Рейтинг: 1037

Оценки покупателей

★★★★★ 596

★★★★ 4

★★★ 2

★★ 0

★ 0

"ВСЁ ЗАМЕЧАТЕЛЬНО! Рекомендую!"

100 Долларов 2007 Двенадцать Апостолов Либерия 1 кг PF #177582

1 пользователь наблюдает за лотом

Завершение торгов 28.02, 16:43:24

270 000 ₽

Купить сейчас Предложить цену

Доставка

Москва	250 ₽
Россия	250 ₽
По миру	Условия и стоимость уточняйте у продавца
Доп. условия доставки	
Отправление	Рассчитывается из расчета количества покупок

Способы оплаты

Банковский перевод

Дополнительные характеристики

В наличии	1 шт.
Металл	Серебро
Гарантия подлинности	От продавца
Набор	Нет

Задать вопрос продавцу

Обычно отвечает в течение 1 дня

2 просмотра

ID 352881544

Дата размещения вчера в 16:43:24

Пожаловаться на лот

Рейтинг: 1037

Оценки покупателей

★★★★★ 596

★★★★ 4

★★★ 2

★★ 0

★ 0

"Всё отлично! Спасибо!"

LegO NSK 10.09.25, 17:06:56

Инфо

Серебро. 1000,0 г. 0,999. Золочение. Состоит из 13 монет: по центру 40 долларов, и 12 монет по 5 долларов. В оригинальной коробке.

серебро редкость Либерия серебро монета золочение 100 долларов 2007 2007 год

Похожие лоты

Посмотреть все →

Источник:

https://meshok.net/item/352881544_100_%D0%94%D0%BE%D0%BB%D0%BB%D0%B0%D1%80%D0%BE%D0%B2_2007_%D0%94%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%B0%D0%B4%D1%86%D0%B0%D1%82%D1%8C%D0%90%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B2_%D0%9B%D0%B8%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B8%D1%8F_1_%D0%BA%D0%B3_PF_177582

Иные данные, необходимые для проведения расчетов

Официальные курсы валют на заданную дату, устанавливаемые ежедневно				
30.01.2026				
Центральный банк Российской Федерации установил с 30.01.2026 следующие курсы иностранных валют к рублю Российской Федерации без обязательств Банка России покупать или продавать указанные валюты по данному курсу				
Цифр. код	Букв. код	Единиц	Валюта	Курс
036	AUD	1	Австралийский доллар	53,9094
944	AZN	1	Азербайджанский манат	44,7206
012	DZD	100	Алжирских динаров	58,8850

012	DZD	100	Алжирских динаров	58,8850
051	AMD	100	Армянских драмов	20,0541
764	THB	10	Батов	24,4438
048	BHD	1	Бахрейнский динар	202,1507
933	BYN	1	Белорусский рубль	26,6792
068	BOB	1	Боливияно	11,0022
986	BRL	1	Бразильский реал	14,6668
410	KRW	1000	Вон	53,2165
344	HKD	10	Гонконгских долларов	97,5807
980	UAH	10	Гривен	17,7758
208	DKK	1	Датская крона	12,1919
784	AED	1	Дирхам ОАЭ	20,7012
840	USD	1	Доллар США	76,0251
704	VND	10000	Донгов	30,3094
978	EUR	1	Евро	90,8751
818	EGP	10	Египетских фунтов	16,2048

Источник: https://www.cbr.ru/currency_base/daily/?UniDbQuery.Posted=True&UniDbQuery.To=30.01.2026

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

Учетные цены на аффинированные драгоценные металлы

01.01.2024 - 31.01.2026 Золото Серебро Платина Палладий

руб./грамм

Дата	Серебро
31.01.2026	288,4100
30.01.2026	275,7000
29.01.2026	273,5600
28.01.2026	269,7600
27.01.2026	241,9300
24.01.2026	227,9400
23.01.2026	231,8900

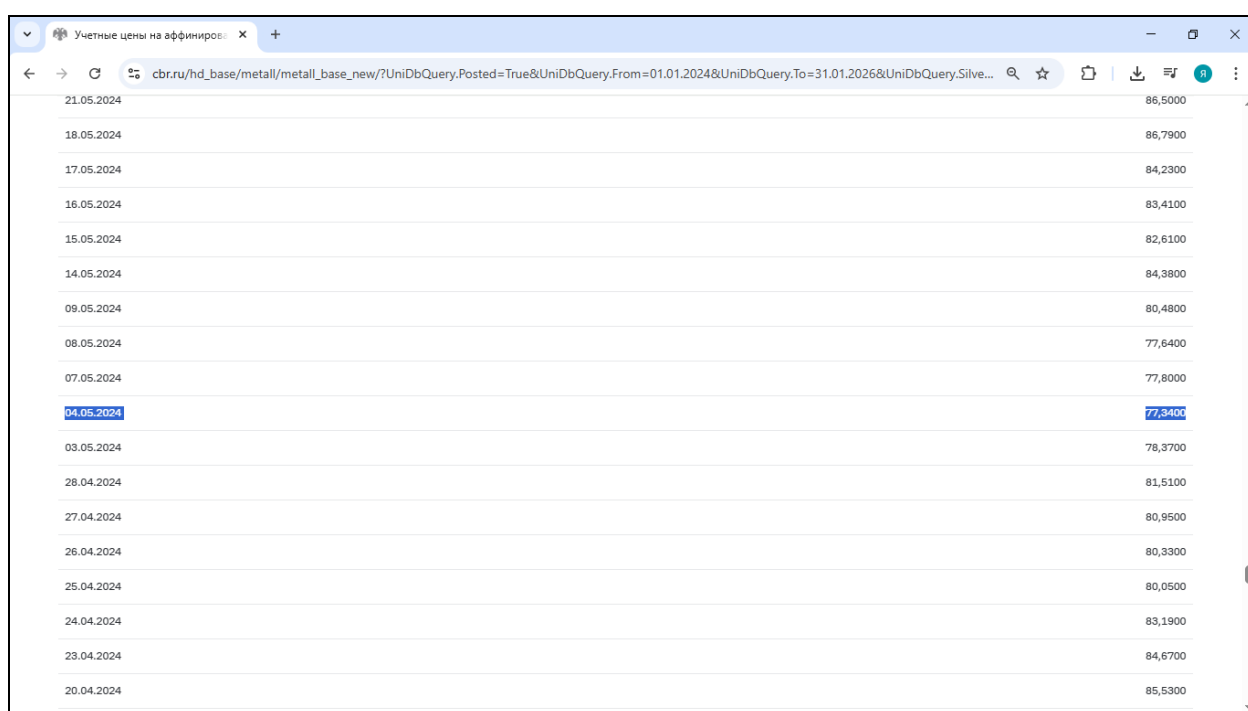
17.06.2025	91,0600
12.06.2025	93,3700
11.06.2025	91,6100
10.06.2025	92,0900
07.06.2025	91,1100
06.06.2025	87,3900
05.06.2025	86,4400
04.06.2025	84,2800
03.06.2025	84,1600
31.05.2025	84,3500
30.05.2025	84,0000
29.05.2025	84,2000
28.05.2025	84,7200
27.05.2025	84,7600
24.05.2025	83,8700
23.05.2025	85,0100
22.05.2025	83,3300

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»

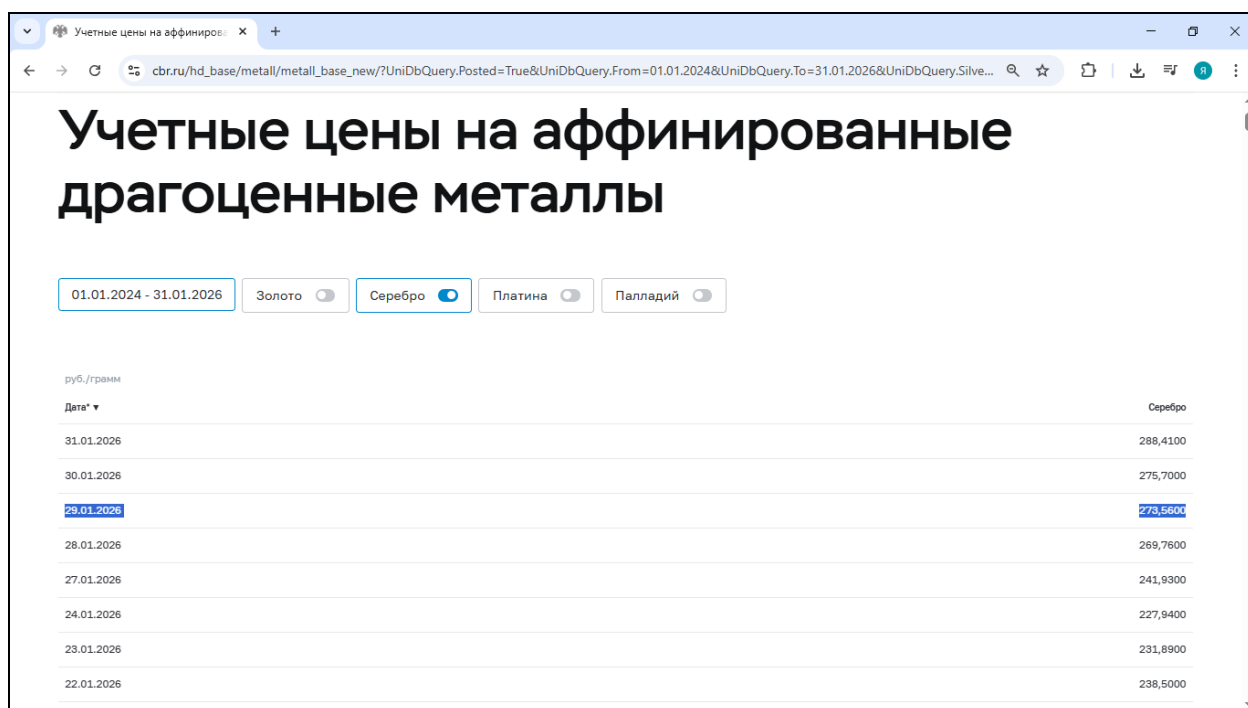
26.09.2025	117,9400
25.09.2025	119,6900
24.09.2025	117,2000
23.09.2025	114,0900
20.09.2025	112,4800
19.09.2025	110,3400
18.09.2025	113,9200
17.09.2025	112,3900
16.09.2025	112,8700
13.09.2025	111,4300
12.09.2025	113,4900
11.09.2025	112,6100
10.09.2025	110,2400
09.09.2025	107,8600
06.09.2025	107,4100
05.09.2025	106,8000
04.09.2025	105,3300

26.02.2025	90,5500
25.02.2025	93,3900
22.02.2025	93,7100
21.02.2025	93,6500
20.02.2025	94,3700
19.02.2025	95,3800
18.02.2025	97,3200
15.02.2025	93,7100
14.02.2025	92,9700
13.02.2025	95,9400
12.02.2025	99,3800
11.02.2025	100,4300
08.02.2025	100,1400
07.02.2025	100,5600
06.02.2025	99,6100
05.02.2025	99,1200
04.02.2025	101,5500
01.02.2025	97,4700

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»



21.05.2024	86,5000
18.05.2024	86,7900
17.05.2024	84,2300
16.05.2024	83,4100
15.05.2024	82,6100
14.05.2024	84,3800
09.05.2024	80,4800
08.05.2024	77,6400
07.05.2024	77,8000
04.05.2024	77,3400
03.05.2024	78,3700
28.04.2024	81,5100
27.04.2024	80,9500
26.04.2024	80,3300
25.04.2024	80,0500
24.04.2024	83,1900
23.04.2024	84,6700
20.04.2024	85,5300



Учетные цены на аффинированные драгоценные металлы

01.01.2024 - 31.01.2026 Золото ☒ Серебро Платина Палладий

руб./грамм

Дата	Серебро
31.01.2026	288,4100
30.01.2026	275,7000
29.01.2026	273,5600
28.01.2026	269,7600
27.01.2026	241,9300
24.01.2026	227,9400
23.01.2026	231,8900
22.01.2026	238,5000

Источник:

https://www.cbr.ru/hd_base/metall/metall_base_new/?UniDbQuery.Posted=True&UniDbQuery.From=01.01.2024&UniDbQuery.To=31.01.2026&UniDbQuery.Silver=true&UniDbQuery.so=1

Документы Оценщика(-ов)

		САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ		http://sroarmo.ru	
					
		@sroarmo	@sroarmo	+SroarmoRus	NP ARMO
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЧЛЕНСТВЕ В САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ					
Некоммерческое партнерство «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ» включено в Единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков 4 июля 2007 года за №0002					
			Рябинина Юлия Владимировна		
			ИНН 760414279114		
НОМЕР СВИДЕТЕЛЬСТВА		Является членом НП «АРМО», включен (а) в реестр членов			
3438-24		17.04.2024, регистрационный номер 2162 и на основании			
ДАТА ВЫДАЧИ		Федерального закона №135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной			
17.04.2024		деятельности в Российской Федерации» может осуществлять			
Срок действия настоящего свидетельства 3 года		оценочную деятельность самостоятельно, занимаясь частной			
		практикой, а также на основании трудового договора между			
		оценщиком и юридическим лицом, которое соответствует			
		условиям, установленным федеральным законодательством,			
		по направлениям, указанным в квалификационном аттестате.			
Сведения о квалификационных аттестатах					
Номер 035927-3 от 15.03.2024 по направлению «Оценка					
бизнеса», срок действия до 15.03.2027					
					
ПРИМЕЧАНИЕ: Проверьте членство в реестре					
		Генеральный директор НП «АРМО» Е.В. Петровская			



**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 046084-2

« 06 » декабря 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан **Рябининой Юлии Владимировне**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 06 » декабря 20 24 г. № 383

Директор


А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 06 » декабря 20 27 г.

АО «ОПЦИОН», Москва, 2021 г., - 6 л., Т3 № 672

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 035927-3

« 15 » марта 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан **Рябининой Юлии Владимировне**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 15 » марта 2024 г. № 339

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 15 » марта 20 27 г.

АО «Опцион», Москва, 2021 г., - 6 л., 13 № 672

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИСОН»**



АО «Зетта Страхование»
Лицензия ЦБ РФ СИ №0290
Россия, 115184, г. Москва,
наб. Озерковская, д. 30
тел.: 8 800 700 77 07

**ПОЛИС
СТРАХОВАНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКОВ
№ ПОО - 4000442887 от 11.03.2025**

Предыдущий полис № ПОО - 0011850806 от 29.03.2024 г.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения Договора страхования профессиональной ответственности оценщика между Страховщиком – АО «Зетта Страхование» и Страхователем на следующих условиях:

1. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ:			
СТРАХОВАТЕЛЬ:	ОЦЕНЩИК - Рябинина Юлия Владимировна		
Адрес регистрации:			
Паспортные данные:			
ИНН:	760414279114		
ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ:	Заказчики, заключившие договор на проведение оценки и третьи лица – в части страхования ответственности; Страхователь (Застрахованное лицо) – в части страхования финансовых рисков.		
2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:			
Объектами страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с: - риском наступления ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки и (или) третьим лицам при осуществлении оценочной деятельности; - возникновением непредвиденных расходов физических лиц и не относящиеся к предпринимательской деятельности Страхователя.			
3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ:			
- установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба; - возникновение судебных издержек, связанных с судебным разбирательством по установлению обстоятельств и размера ущерба, причиненного Выгодоприобретателям при осуществлении оценочной деятельности.			
4. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ			
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	300 000 руб. 00 коп. (Триста тысяч рублей 00 коп.)		
СТРАХОВОЙ ТАРИФ	0,4%		
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ	1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести рублей 00 коп.)		
5. ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ			
	ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:	СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ	
По страхованию гражданской ответственности за причинение вреда	300 000 руб. 00 коп. (Триста тысяч рублей 00 коп.)	1 080,00 руб	
По страхованию финансовых рисков	300 000 руб. 00 коп. (Триста тысяч рублей 00 коп.)	120,00 руб.	
По одному страховому случаю:	300 000 руб. 00 коп. (Триста тысяч рублей 00 коп.)		
6. ФРАНШИЗА (безусловная по каждому страховому случаю):	10 000 руб. 00 коп. (Десять тысяч рублей 00 коп.)		
7. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:	Российская Федерация Не подлежит возмещению ущерб (исключение из страхового покрытия), возникший вследствие событий, предусмотренных настоящим Договором страхования, в пределах следующих субъектов Федерации: Донецкой и Луганской народных республик, Херсонской и Запорожской областей, Крыма, Севастополя.		
8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ: с 00 ч. 00 мин. 01.04.2025 г. до 24 ч. 00 мин. 31.03.2026 г.			
Договор страхования вступает в силу с момента уплаты страховой премии / первого взноса			
ПОРЯДОК ОПЛАТЫ:	☒ Единовременно: до 01.04.2025 г. ☐ В рассрочку:		
1-й взнос в размере _____ : оплатить до _____	2-й взнос в размере _____ : оплатить до _____	3-й взнос в размере _____ : оплатить до _____	4-й взнос в размере _____ : оплатить до _____
9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ:			
9.1. Страхователь обязан письменно сообщить Страховщику о событиях, имеющих признаки страхового случая, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, когда Страхователю стало известно о таком событии.			
9.2. Случай признается страховым, если:			
9.2.1. действия (бездействия) Страхователя, связанные с нарушением требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, были допущены им в течение срока действия Договора страхования (раздел 8 настоящего Полиса). При этом дата составления документов (отчета об оценке) должна также быть в пределах срока действия Договора страхования.			
Под действиями (бездействием) Страхователя понимаются непреднамеренные (неумышленные) ошибки, небрежности, упущения оценщика, приведшие к искажению результата оценки, неправильному выбору стандарта оценки, ошибкам при измерениях и расчетах, утере и порче имущества (документов, материалов и т.п.) во время осуществления оценочной деятельности.			

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УНИСОН»

АО «Зетта Страхование»
ИНН 7710280644,
Лицензия ЦБ РФ СИ №1083
Россия, 115184, г. Москва, вн.тер.г.
муниципальный округ Замоскворечье,
наб. Озерковская, д. 30
тел.: 8 800 700 77 07

ПОЛИС
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ОЦЕНОЧНОЙ КОМПАНИИ
№ ПОО - 4000419340 от 21.01.2025 г.



Настоящий Полис удостоверяет факт заключения Договора страхования ответственности оценочной компании между Страховщиком – АО «Зетта Страхование» и Страхователем на следующих условиях:

1. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ			
СТРАХОВАТЕЛЬ:	ООО «УНИСОН»		
Юридический адрес:	150035, г. Ярославль, ул. Большая Октябрьская, д. 63а, оф. 1		
Фактический адрес:	150035, г. Ярославль, ул. Большая Октябрьская, д. 63а, оф. 1		
Серия и номер свидетельства ОГРН:	Номер ОГРН: 1027600985059		ИНН: 7607000244
ЗАСТРАХОВАННОЕ ЛИЦО:	ООО «УНИСОН»		
ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЬ:	Заказчики, заключившие договор на проведение оценки и третьи лица – в части страхования ответственности;		
2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:			
Объектами страхования являются не противоречащие законодательству имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с: - риском наступления ответственности оценочной компании (Страхователя, Застрахованного лица) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба третьим лицам при осуществлении оценочной деятельности; - риском наступления ответственности оценочной компании (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие нарушения договора на проведение оценки при осуществлении оценочной деятельности;			
3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ:			
- установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя (Застрахованного лица) в результате нарушения требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. - установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт нарушения договора на проведение оценки действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.			
4. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:			
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА: (максимальный размер страховой выплаты по всем страховым случаям, наступившим в период действия Договора страхования), в т.ч.:	50 000 000 руб. 00 коп. (Пятьдесят миллионов рублей 00 коп.)		
	ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ	СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ	
По страхованию гражданской ответственности за причинение вреда	50 000 000 руб.	33 000 руб. 00 коп. (Тридцать три тысячи рублей 00 коп.)	
По страхованию ответственности за нарушение договора на проведение оценки			
СТРАХОВОЙ ТАРИФ	0,066%		
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ	33 000 руб. 00 коп. (Тридцать три тысячи рублей 00 коп.)		
5. ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ			
По одному страховому случаю:	50 000 000 руб. 00 коп. (Пятьдесят миллионов рублей 00 коп.).		
6. ФРАНШИЗА (безусловная по каждому страховому случаю):	10 000 руб. 00 коп. (Десять тысяч рублей 00 коп.).		
7. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:	Не подлежит возмещению ущерб (исключение из страхового покрытия), возникший вследствие событий, предусмотренных настоящим Договором страхования, в пределах следующих субъектов федерации: Донецкой и Луганской народных республик, Херсонской и Запорожской областей, Крыма, Севастополя.		
8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:	с 00 ч. 00 мин. 04.02.2025 г. до 24 ч. 00 мин. 03.02.2026 г.		
ПОРЯДОК ОПЛАТЫ:	☒ Единовременно ☐ В рассрочку:		
1-й взнос в размере : оплатить до	2-й взнос в размере : оплатить до	3-й взнос в размере : оплатить до	4-й взнос в размере : оплатить до
9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ:			

9.1. Страхователь обязан письменно сообщить Страховщику о событиях, имеющих признаки страхового случая, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, когда Страхователю стало известно о таком событии.

9.2. Случай признается страховым, если:

9.2.1. действия (бездействие) Страхователя (Застрахованного лица), в результате нарушения требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, были допущены им в течение срока действия Договора страхования. При этом дата составления документов (отчета об оценке) должна также быть в пределах срока, указанного в разделе 8 настоящего Договора.

Под действиями (бездействием) Страхователя (Застрахованного лица) понимаются непреднамеренные (неумышленные) ошибки, небрежности, упущения оценщика и оценочной компании, приведшие к искажению результата оценки, неправильному

В настоящем документе прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
45 (Семьдесят пять) страниц
Директор
ООО «Унисон»

